

Procedura aperta sopra soglia europea, ai sensi dell'art. 71 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi assicurativi del CREA suddivisa in due lotti:
CIG Lotto 1: BA351D5242 - Polizza assicurativa All Risks Property
CIG Lotto 2: BA351D6315 - Polizza assicurativa Auto Libro Matricola

CHIARIMENTI

1 - Quesito relativo al Lotto 1 - Polizza All Risks Property:

Si chiede se “...in caso di aggiudicazione l'inserimento nei rispettivi Capitolati di Polizza della Clausola di seguito riportata:

ESCLUSIONE OFAC - SANZIONI INTERNAZIONALI: Gli [Assicuratori] [Riassicuratori] non sono tenuti a fornire alcuna copertura o a disporre alcun risarcimento ai sensi del presente contratto, qualora ciò implichi qualsiasi tipo di violazione di legge o regolamento in materia di sanzioni internazionali, che esponga gli [Assicuratori] [Riassicuratori], la loro capogruppo o la loro controllante a qualsiasi violazione delle leggi e dei regolamenti in materia di sanzioni internazionali.

Qualora invece i Capitolati di Polizza prevedessero già la suddetta Clausola di ESCLUSIONE OFAC, ma in una versione anche solo in parte difforme da quella proposta dalla Scrivente, si chiede la V.s. disponibilità ad acconsentire alla mera sostituzione della medesima”.

1 - Chiarimento:

Si conferma la disponibilità alla modifica/sostituzione della clausola.

2 - Quesito relativo al Lotto 1 - Polizza All Risks Property:

“Si richiede premio in corso e assicuratore uscente”

2 - Chiarimento:

Premio annualità 30 giugno 2025 - 30 giugno 2026: euro 335.082,68
Assicuratore: UnipolSai Assicurazioni S.p.A.

3 - Quesito relativo al Lotto 1 - Polizza All Risks Property e al Lotto 2 Polizza Auto Libro Matricola:

“...in riferimento ad una eventuale partecipazione alla gara, si richiede di confermare che, in caso di partecipazione aggregata, (raggruppamento temporaneo o coassicurazione) il requisito di capacità tecnico professionale richiesto dal disciplinare di gara:

aver eseguito con buon esito e senza risoluzione anticipata per fatto imputabile al concorrente, negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della presente gara, almeno quattro servizi analoghi (intendendosi contratti conclusi a scadenza naturale) in favore di Enti pubblici con riferimento al lotto per cui si intende partecipare, con una raccolta premi annua non inferiore a quanto di seguito indicato:

Lotto 1 Polizza assicurativa All Risk Property euro 420.000,00

Lotto 2 Polizza assicurativa Auto Libro matricola euro 70.000,00

Possa essere soddisfatto dal raggruppamento nel suo complesso senza percentuali minime e non da ogni singolo partecipante al medesimo gruppo...”

3 - Chiarimento:

Si conferma che il requisito di capacità tecnica e professionale di cui al paragrafo 13.3 del Disciplinare di gara, come ivi previsto, potrà essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo/coassicurazione nel suo complesso, non essendo previste percentuali minime né obbligo di possesso individuale.

4 - Quesito relativo al Lotto 1 - Polizza All Risks Property:

Si chiede "...di aggiornare il file *"all.capit.lotto1-consistenza-patr.immobiliare.pdf"* pubblicato con il valore esatto per ogni ubicazione..."

4 - Chiarimento:

Il CREA non è in possesso del dato richiesto relativo al valore dei singoli immobili. Si rimanda ai seguenti allegati, già pubblicati, contenenti l'elenco completo dei beni immobili:

- Allegato al capitolato Lotto 1 - Consistenza Patrimoniale immobiliare al 23.10.2025
- Allegato al capitolato Lotto 1 - Consistenza serre al 23.10.2025.

Si rinvia, inoltre, al Capitolato di Polizza All Risks Property - Sezione II – Attività e caratteristiche del rischio somme assicurate, nello specifico ai seguenti valori assicurati:

- Beni immobili € 424.531.000,00
- Beni immobili di particolare interesse storico artistico € 41.160.000,00
- Serre € 9.927.000,00

Il Responsabile Unico del Progetto

Dott.ssa Fiorella Pitocchi

Firmato digitalmente ai sensi del C.A.D.