

Direzione Generale
Direzione dei Servizi Amministrativi
USC5 - Ufficio Negoziiale

CREA - REGISTRO UFFICIALE N. 0054530 DEL 15-07-2025 – I

Affidamento dell'appalto e autorizzazione alla stipula del contratto in esito alla Trattativa Diretta (TD) n. 5483798/2025 - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. - con l'operatore economico Greeneko S.r.l. per l'affidamento del servizio di sfalcio dell'erba e decespugliamento di rovi e arbusti, con trasporto e smaltimento della relativa biomassa, nell'area verde dell'immobile CREA sito in via Leonida Rech n. 36/42 - 00156 Roma.

VISTO il Dlgs. 29 ottobre 1999, n. 454 e ss.mm.ii. istitutivo del *Consiglio per la ricerca e la sperimentazione in agricoltura* (CRA) - Ente pubblico nazionale di ricerca e sperimentazione posto sotto la vigilanza del *Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali*;

VISTA la L. 6 luglio 2002, n. 137 recante *Delega per la riforma dell'organizzazione del Governo e della Presidenza del Consiglio dei ministri*, nonché di enti pubblici, pubblicata nella G.U.R.I. n. 158 dell'8 luglio 2002;

VISTA la L. 23 dicembre 2014, n. 190 recante *Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)* e, in particolare, l'art. 1, co. 381, che ha previsto l'incorporazione dell'Istituto nazionale di economia agraria (INEA) nel *Consiglio per la ricerca e la sperimentazione in agricoltura* (CRA), che assume la denominazione di *Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria* (CREA);

VISTO il Dlgs. 25 novembre 2016, n. 218 recante *Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'art. 13 della L. 7 agosto 2015, n. 124*;

VISTO il Decreto del Ministro delle politiche agricole alimentari e forestali 30 dicembre 2016, n. 19083, con cui è stato approvato il *Piano degli interventi di incremento dell'efficienza organizzativa ed economica, finalizzati all'accorpamento, alla riduzione e alla razionalizzazione delle strutture del CREA*;

VISTO il Decreto del Commissario straordinario n. 57 del 6 aprile 2017 di istituzione, a decorrere dal 1° maggio 2017, dei 12 Centri di ricerca del CREA;

VISTI il *Regolamento di Organizzazione e Funzionamento* (ROF) e il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* (RAC) adottati rispettivamente con Delibere del Consiglio di amministrazione n. 111-2022 e n. 112-2022 assunte nella seduta del 12 ottobre 2022;

VISTO il Decreto n. 7439 del 9 gennaio 2024 del Ministro dell'Agricoltura, della Sovranità Alimentare e delle Foreste di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, con cui è stato approvato lo Statuto del CREA;

VISTO il DPR. 28 febbraio 2024 con cui il Prof. Andrea Rocchi è stato nominato Presidente del *Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria*, per la durata di un quadriennio, a decorrere dalla data di insediamento del Consiglio di amministrazione e la successiva riunione di insediamento del Consiglio di amministrazione in data 11 aprile 2024, giusto verbale n. 1/2024;

VISTI la Delibera n. 79-2025 del Consiglio di Amministrazione assunta nella seduta del 30.06.2025 con la quale la Dott.ssa Laura Proietti è stata nominata Direttore della Direzione dei Servizi amministrativi e il successivo Decreto del Direttore Generale n. 49705 del 30 giugno 2025 di conferimento dell'incarico;

VISTO il Decreto presidenziale prot. n. 0094867 del 30 ottobre 2024 con cui la Dott.ssa Maria Chiara Zaganelli è stata nominata Direttore Generale del *Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria*;

VISTA la nota prot. n. 3720 del 21 gennaio 2025 con la quale il MASAF ha comunicato l'approvazione del bilancio di previsione 2025;

VISTO il Decreto del Direttore Generale prot. n. 0049291 del 30 giugno 2025, con cui è stato conferito l'incarico di direzione dell'Ufficio USC5 - *Negoziata* alla Dott.ssa Fiorella Pitocchi a decorrere dal 1° luglio 2025, per la durata di anni tre;

RICHIAMATO il Decreto del Direttore dei Servizi Amministrativi prot. CREA n. 0049174 del 27 giugno 2025, con cui è stato autorizzato, per le motivazioni ivi contenute, lo svolgimento della Trattativa Diretta (TD) sul Mercato elettronico della P.A. (MePA) con l'operatore economico Greeneko S.r.l. (P.IVA 16325611008) - con sede legale in Roma, via di Tor Vergata n. 440 - CAP 00173 - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. - finalizzata all'affidamento del servizio di sfalcio dell'erba e decespugliamento di rovi e arbusti, con trasporto e smaltimento della relativa biomassa, nell'area verde dell'immobile CREA sito in via Leonida Rech n. 36/42 - 00156 Roma, con contestuale nomina del *Responsabile Unico del Progetto* (RUP) e Previsione della spesa;

ATTESO che il valore complessivo dell'appalto è stato stimato in euro 1.700,00 (millesettecento/00), oltre IVA al 22% - di cui euro 680,00 per i costi della manodopera, a norma dell'art. 41, comma 4 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che il servizio dovrà essere eseguito entro 7 (sette) giorni lavorativi, con decorrenza dalla data di stipula del contratto sul MePA, nell'ambito della relativa TD;

ATTESO che in data 2 luglio 2025 è stata avviata la relativa TD sulla Piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD) *Acquistinretepa* - MePA n. 5483798/2025 nell'ambito della quale l'operatore economico interessato avrebbe dovuto presentare il proprio preventivo/offerta, unitamente alla seguente documentazione amministrativa: *Richiesta di preventivo/offerta e Condizioni contrattuali e di Trattativa Diretta* con i relativi allegati - *Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà* (Allegato 01), *Autodichiarazione di assenza di conflitto di interessi del titolare effettivo* (Allegato 02), *Modello di preventivo/offerta* (Allegato 03) e *Patto di integrità* (Allegato 04);

PRESO ATTO che in data 14 luglio 2025 il RUP, previo accesso alla PAD *Acquistinretepa* - MePA ha riscontrato la presenza dell'offerta dell'operatore economico interpellato, regolarmente pervenuta entro il termine di scadenza fissato sulla PAD (9 luglio 2025 - ore 18:00);

VISTA la nota e-mail prot. CREA n. 0054074 del 14 luglio 2025 con cui il RUP ha comunicato di aver accertato la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa pervenuta e di aver valutato congruo e in linea con i prezzi sul mercato il preventivo presentato ammontante complessivamente a euro 1.700,00 (millesettecento/00) oltre IVA di legge, nonché adeguato alle esigenze dell'Ente;

RILEVATO che, sulla base dell'oggetto specifico dell'appalto e dell'attività prevalente della Società, il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro - CCNL individuato come applicabile al personale impiegato nell'appalto risulta essere CCNL CISAL Terziario - Anpit Servizi Ausiliari;

VISTO il Dlgs. n. 36/2023 recante il *Codice dei contratti pubblici* e, in particolare, il comma 5 dell'art. 17 in tema di aggiudicazione;

VISTO il Dlgs. n. 209 del 31 dicembre 2024 recante *Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36* - pubblicato in G.U. n. 305 del 31 dicembre 2024 - Supplemento ordinario n. 45;

VISTO il Regolamento CREA in materia di affidamenti dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, ai sensi dell'art. 50 del Dlgs. n. 36 del 31.03.2023, approvato con Delibera del CdA n. 100-2024 del 25 novembre 2024;

TENUTO CONTO che, l'art. 52 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., in deroga al principio della verifica dei requisiti prima dell'aggiudicazione, prevede che, nel caso di affidamenti diretti di importo inferiore a euro 40.000, gli operatori economici attestino con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti;

RILEVATO che la Stazione Appaltante, acquisita la predetta *Dichiarazione*, potrà procedere a una verifica dei contenuti ivi riportati qualora l'affidamento diretto nel corso dell'anno sia oggetto di controllo a campione - ai sensi dell'art. 52, comma 1 del Dlgs n. 36/2023 e ss.mm.ii. - tenuto conto di quanto previsto dalla Circolare prot. CREA n. 0045405 del 22 maggio 2024;

CONSIDERATO che in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici si rende applicabile quanto disposto dall'Allegato I.4 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e, nel caso di specie, per come riportato all'art. 3, l'affidamento è esente dal pagamento in quanto di importo inferiore a euro 40.000;

VISTO l'art. 18 comma 1 del Dlgs n. 36/2023 e ss.mm.ii., che impone la stipula contrattuale in modalità elettronica;

ACCERTATA a cura dell'Ufficio USC4 - *Patrimonio e valorizzazione immobiliare* la copertura della spesa nel bilancio di previsione 2025, nel relativo capitolo

DECRETA

Articolo 1

Per le motivazioni in premessa, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento, all'esito della Trattativa Diretta (TD) sul Mercato elettronico della P.A. (MePA) n. 5483798/2025, è approvata la proposta di affidamento a firma del RUP - prot. n. 0054074/2025 - e, conseguentemente, è autorizzato l'affidamento dell'appalto nonché la stipula del contratto inerente al servizio in epigrafe - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. - in favore dell'operatore economico Greeneko S.r.l. (P.IVA 16325611008) - con sede legale in Roma, via di Tor Vergata n. 440 - CAP 00173.

Il servizio dovrà essere eseguito entro 7 (sette) giorni lavorativi decorrenti dalla data di stipula del contratto sul MePA, nell'ambito della relativa TD.

La stipula sarà effettuata in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del Dlgs n. 36/2023 e ss.mm.ii., in particolare, avverrà mediante sottoscrizione digitale del documento di stipula generato automaticamente nell'ambito della TD sul MePA, di cui farà parte integrante e sostanziale il documento denominato *Richiesta di preventivo/offerta e Condizioni contrattuali e di Trattativa Diretta* che contiene le modalità esecutive della fornitura da rendere.

Articolo 2

Nelle more dell'abilitazione del nuovo Punto Ordinante (PO) per l'Ente sul Portale *AcquistinretePA* di Consip S.p.A., il Direttore dei Servizi Amministrativi, Dott.ssa Laura Proietti, è autorizzato a procedere alle attività correlate per la formalizzazione del predetto contratto.

Articolo 3

La spesa del servizio predetto, pari ad euro 1.700,00 (millesettecento/00), oltre IVA al 22% (euro 374,00), per un totale complessivo di euro 2.074,00, graverà sul Capitolo 1.03.02.09.012.01 *Manutenzione*

ordinaria e riparazioni di terreni e beni, OB.FU 6.00.00.00.00 Ordinario, CRAM 1.01.01.04, del Bilancio di previsione 2025, Ufficio USC4 - *Patrimonio e valorizzazione immobiliare*.

L'importo dell'affidamento sarà oggetto di apposito atto di impegno, a cura dell'Ufficio USC4 - *Patrimonio e valorizzazione immobiliare* a valere sulle risorse stanziato sul citato capitolo di bilancio.

Articolo 4

È disposta la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "*Amministrazione Trasparente*", nella sottosezione "*Bandi di gara e contratti*", secondo quanto stabilito dall'art. 20 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

Articolo 5

Copia del presente provvedimento sarà trasmessa al RUP, sig. Paolo Pesarini, all'Ufficio USC4 - *Patrimonio e valorizzazione immobiliare* e all'Ufficio USC2 - *Risorse finanziarie*.

Il Direttore Generale

Maria Chiara Zaganelli

Firmato digitalmente ai sensi del C.A.D.