

PROVINCIA DI VICENZA

ADDENDUM AL CONTRATTO DI COMODATO GRATUITO DI PARTE DI EDIFICIO E TERRENI SITI IN COMUNE DI LONIGO DI CUI A DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1184 DEL 06/10/2020

Con la presente scrittura privata,

tra

la **PROVINCIA DI VICENZA**, c.f. 00496080243, con sede a Vicenza, Contrà Gazzolle n. 1, in persona del Dirigente dell' "Area risorse e servizi finanziari" – Dott.ssa Caterina Bazzan, a ciò autorizzato in forza dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 44 del vigente Regolamento Provinciale dei Contratti, e del Decreto del Presidente della Provincia n. 34 del 4/4/2019,

e

il **Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria, di seguito denominato CREA**, con sede legale in Roma, Via Po n. 14 c.f. 97231970589, rappresentato da Dott. Gianluca Calvi in qualità di Legale Rappresentante,

premessso

- che in data 10.08.2017, le Parti hanno stipulato e sottoscritto un contratto di comodato, registrato in data 05/10/2017 presso l'Agenzia delle Entrate di Roma 4 - Collatino al n. 4106, serie III, avente ad oggetto beni immobili (fabbricati e terreni) siti a Lonigo, Via Marconi n. 1, distinti al Catasto del Comune di Lonigo come segue:
 - Fabbricato al foglio 53 part. 99 palazzina corpo principale per una superficie totale pari a circa 250 mq (SLP), di cui circa 95 mq al piano primo e 155 mq al piano secondo;
 - Fabbricato al foglio 53 part. 102 sub 2 palazzina adibita a laboratori e casa ex custode per una superficie totale pari a circa mq 220 (SLP), di cui circa 160 mq al piano terra e 60 mq al piano primo;
 - Terreni al foglio 53: mp. 499 di Ha 03.67.93, mp. 494 di ha 00.43.95 e mp. 495 parte per una superficie di Ha 01.88.12, per un totale complessivo di ha 06.00.00.
per la durata di anni 10 (dieci) con decorrenza dalla data del 10/08/2017;
- che le Parti hanno consensualmente stabilito di integrare il precedente contratto nei termini sotto specificati, tramite questa scrittura privata sottoscritta ed efficace dalla data odierna;
- che i punti precedenti fanno parte integrante e sostanziale del presente atto,

si conviene

con la presente scrittura privata integrativa tra le Parti e in attesa di formalizzare il trasferimento in comodato al CREA di tutto il complesso immobiliare, di integrare il contratto citato in premessa con il seguente articolo 20, fermo tutto il resto:

Art. 20 – ATTREZZATURE CONCESSE IN COMODATO

La Provincia di Vicenza, nella sua qualità di proprietario, concede in comodato d'uso al CREA a decorrere dalla data di stipula del presente *addendum* fino alla data in cui l'intero Istituto verrà trasferito al comodatario e comunque non oltre il 9/08/2027 data di scadenza del vigente contratto di comodato, per far fronte alle necessità legate alle lavorazioni agricole da eseguire nei prossimi mesi i seguenti beni mobili presenti presso l'Istituto "N. Strampelli":

- 1) trattore Fiat 500 targa VI 23567 n. Inv. 8013
- 2) trattore Massey Ferguson targa AF258N . Inv. 160984
- 3) erpice rotante vb250 n. Inv. 148014
- 4) seminatrice parcellare Hege n. Inv. 160943
- 5) spandiconcime Eurospan n. Inv. 161050
- 6) trinciastocchi TST 220 n. Inv. 160974
- 7) estirpatore

Sarà cura del comodatario garantire la funzionalità e la conformità delle attrezzature sopra elencate alle normative vigenti assumendosi in proprio ogni rischio legato al loro utilizzo e custodia.

Si fa presente che per i due trattori di cui ai punti 1) e 2) il prossimo 31 ottobre 2020 (termine dell'attuale periodo assicurativo) non verranno rinnovate le assicurazioni da parte della Provincia di Vicenza e pertanto sarà cura del comodatario provvedere a sottoscrivere autonomamente un'adeguata polizza assicurativa.

Vicenza, data firma digitale

Per il Comodatario
Dott. Gianluca Calvi
f.to digitalmente

Per la Provincia di Vicenza
Dott.ssa Caterina Bazzan
f.to digitalmente