

CREA – Registro Ufficiale N. 0120550 del 21/12/2021 – I

Delibera n. 150-2021 del Consiglio di Amministrazione assunta nella seduta del 15-12-2021 (Verbale n. 11/2021)

Determinazioni in merito alla richiesta della Provincia di Padova di pagamento dei canoni di concessione per l'uso dell'immobile denominato "Bigattiera dell'ex Stazione Bacologica" da parte del CREA-AA

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- VISTO** il Decreto Legislativo 29 ottobre 1999, n.454 e s.m.i. istitutivo del Consiglio per la Ricerca in agricoltura e l'analisi dell'Economia Agraria, CREA - Ente pubblico nazionale di ricerca e sperimentazione posto sotto la vigilanza del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali - così denominato ai sensi dell'art. 1, comma 381 della legge 23 dicembre 2014, n. 190 con sede in Roma;
- VISTO** lo Statuto del CREA adottato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 35 nella seduta del 22 settembre 2017;
- VISTI** i Decreti del Commissario Straordinario 10 giugno 2020 n. 72 e n.73, con cui sono stati emanati il "RAC - Regolamento di Amministrazione e Contabilità" e il "ROF - Regolamento di Organizzazione e Funzionamento" del Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria", approvati dal MIPAAF rispettivamente con note prot. n. 6032 e n.6033 del 29 maggio 2020";
- VISTI** i Decreti del Commissario Straordinario n. 130 del 17 settembre 2020 e n. 145 del 23 ottobre 2020, con cui rispettivamente Il Dott. Stefano Vaccari è stato nominato Direttore Generale del Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria ed è stata fissata al 1° novembre 2020 la data di decorrenza dell'incarico;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2020, con il quale il Prof. Carlo Gaudio è stato nominato, per un quadriennio, Presidente del Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria;
- VISTO** il Decreto del Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali n. 9403842 del 30 dicembre 2020 con il quale il Prof. Alberto Basset, la Prof.ssa Stefania De Pascale, la Dr.ssa Enrica Onorati e il Dott. Domenico Perrone sono stati nominati componenti del Consiglio di Amministrazione del Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria;
- CONSIDERATO** che ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 2, lett. e) dello Statuto, il Consiglio di Amministrazione adotta, su conforme avviso del Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali, sentito il Direttore Generale, gli indirizzi per la gestione del patrimonio immobiliare nel rispetto della normativa vigente;
- VISTO** in particolare il comma 3 dell'art. 4 dello Statuto ai sensi del quale il Presidente ha la rappresentanza legale dell'Ente;
- CONSIDERATO** che con decreto n. 57/2011, la Provincia di Padova aveva trasferito in concessione amministrativa al CREA l'immobile provinciale denominato "Bigattiera" della ex Stazione Bacologica per la durata di 30 anni;
- CONSIDERATO** che, con nota prot. n. 19784 del 08.05.2017, la Provincia di Padova, ha comunicato all'Ente la trasformazione della concessione da uso gratuito a titolo oneroso, quantificando l'importo annuale da corrispondere in € 61.485,00 a titolo di canone concessivo annuo;
- VISTA** la nota dell'08.11.2021, con la quale la Provincia di Padova ha richiesto la disponibilità ad un incontro al Presidente dell'Ente, finalizzato ad un confronto sulla questione legata alla concessione dell'immobile provinciale sopra citato, attualmente nella disponibilità del CREA-AA;
- VISTA** la nota del 23.11.2021, con la quale la Provincia di Padova ha inviato un'intimazione ad adempiere all'obbligazione pecuniaria per l'utilizzo dell'edificio in questione, indicando l'importo del canone annuo in € 61.485,00 e sollecitando il pagamento dei canoni concessori a far data dal 01.01.2017, entro la data del 31.12.2021;

- VISTA** la relazione predisposta dalla Dr.ssa Silvia Cappellozza che, giusta delega del Presidente dell'Ente, ha partecipato all'incontro con la Provincia di Padova previsto per la data del 29.11.2021;
- CONSIDERATA** l'esigenza manifestata, nel corso del citato incontro, dalla Provincia di Padova di acquisire l'importo dovuto per l'anno 2021 e la disponibilità ad accettare un'eventuale rateizzazione per le annualità precedenti;
- PRESO ATTO** che la Provincia di Padova ha chiesto il pagamento degli importi dovuti entro la data del 31.12.2021;
- CONSIDERATO** che la Provincia di Padova si è resa disponibile a valutare una riduzione del canone annuale a partire dall'anno 2022 previa acquisizione di una proposta di servizi che il CREA dovrebbe fornire al Museo degli insetti viventi e sericoltura "Esapolis" ;
- RITENUTO** necessario procedere al pagamento degli importi richiesti dalla Provincia di Padova, a titolo di canone concessorio, per il periodo dal 01.01.2017 al 31.12.2021, che ammontano ad € 245.940,00 al netto degli interessi legali da corrispondere entro la data del 31.12.2021;
- RITENUTO** necessario, altresì, dare mandato al Direttore del Centro di ricerca Agricoltura e Ambiente di procedere al pagamento del citato importo;
- RITENUTO** necessario, altresì, dare mandato al Direttore del Centro di ricerca Agricoltura e Ambiente di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formulazione di un accordo di collaborazione con la Provincia di Padova che preveda anche la riduzione del canone in relazione alla proposta che sarà formulata dal Direttore medesimo;
- PRESO ATTO** di quanto approvato all'unanimità, seduta stante, nella seduta del Consiglio di Amministrazione del CREA del 15 dicembre 2021;

DELIBERA

1. È autorizzato il Direttore del Centro di Ricerca Agricoltura e Ambiente al pagamento dell'importo da corrispondere alla Provincia di Padova, a titolo di canone concessorio, per il periodo dal 01.01.2017 al 31.12.2021, che ammonta ad € 245.940,00 al netto degli interessi legali da corrispondere entro la data del 31.12.2021. Le somme necessarie saranno rese disponibili al Centro di ricerca previa effettuazione di apposita variazione di bilancio.
2. È dato mandato al Direttore del Centro di Ricerca Agricoltura e Ambiente di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formulazione di un accordo di collaborazione con la Provincia di Padova che preveda anche la riduzione del canone in relazione alla proposta che sarà formulata dal Direttore medesimo.

La Segretaria
Dott.ssa Marina Natalini

Il Presidente
Prof. Carlo Gaudio