



Direzione Generale  
Direzione dei Servizi Amministrativi  
Ufficio Negoziante

**CREA.REGISTRO UFFICIALE N. 0037734 DEL 29-05-2026 13.48.I.**

**Aggiudicazione e autorizzazione alla stipula del contratto del Lotto 1 - Procedura aperta sopra soglia europea, suddivisa in 2 lotti, ai sensi dell'art. 71 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi assicurativi del CREA.**

**CIG Lotto 1: BA351D5242 - Polizza assicurativa All Risks Property.**

**CIG Lotto 2: BA35UD6315 - Polizza Assicurativa Auto Libro Matricola.**

**VISTO** il Dlgs. 29 ottobre 1999 n. 454 recante *Riorganizzazione del settore della ricerca in agricoltura a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59* e ss.mm.ii., pubblicato nella G.U.R.I. n. 284 del 3 dicembre 1999 con il quale è stato istituito il *Consiglio per la ricerca e la sperimentazione in agricoltura* (CRA);

**VISTA** la L. 6 luglio 2002, n. 137 recante *Delega per la riforma dell'organizzazione del Governo e della Presidenza del Consiglio dei ministri, nonché di enti pubblici*, pubblicata nella G.U.R.I. n. 158 dell'8 luglio 2002;

**VISTA** la L. 23 dicembre 2014, n. 190 recante *Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)* e, in particolare, l'art. 1, co. 381, che ha previsto l'incorporazione dell'*Istituto nazionale di economia agraria* (INEA) nel *Consiglio per la ricerca e la sperimentazione in agricoltura* (CRA), che assume la denominazione di *Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria* (CREA);

**VISTO** il Dlgs. 25 novembre 2016, n. 218 recante *Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'art. 13 della L. 7 agosto 2015, n. 124*;

**VISTO** il Decreto del Ministro delle politiche agricole alimentari e forestali 30 dicembre 2016, n. 19083, con cui è stato approvato il *Piano degli interventi di incremento dell'efficienza organizzativa ed economica, finalizzati all'accorpamento, alla riduzione e alla razionalizzazione delle strutture del CREA*;

**VISTO** il Decreto del Commissario straordinario n. 57 del 6 aprile 2017 di istituzione, a decorrere dal 1° maggio 2017, dei 12 Centri di ricerca del CREA;

**VISTO** il Decreto n. 7439 del 9 gennaio 2024 del Ministro dell'Agricoltura, della Sovranità Alimentare e delle Foreste di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, con cui è stato approvato lo Statuto del CREA;

**VISTO** il DPR. 28 febbraio 2024 con cui il Prof. Andrea Rocchi è stato nominato Presidente del *Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria*, per la durata di un quadriennio, a decorrere dalla data di insediamento del Consiglio di amministrazione avvenuta l'11 aprile 2024;

**VISTO** il Decreto presidenziale prot. n. 0094867 del 30 ottobre 2024 con cui la Dott.ssa Maria Chiara Zaganelli è stata nominata Direttore Generale del *Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria*;

**VISTA** la Delibera n. 79-2025 del Consiglio di amministrazione assunta nella seduta del 30 giugno 2025 con la quale la Dott.ssa Laura Proietti è stata nominata Direttore della Direzione dei Servizi amministrativi e il successivo Decreto del Direttore Generale n. 49705 del 30.06.2025 di conferimento dell'incarico;

**VISTO** il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* adottato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 112-2022 assunta nella seduta del 12 ottobre 2022;

**VISTO** il *Regolamento di Organizzazione e Funzionamento* adottato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 49-2026 assunta nella seduta del 28 aprile 2026;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale prot. n. 49291 del 30.06.2025, con cui è stato conferito l'incarico di direzione dell'Ufficio *Negoziabile* alla Dott.ssa Fiorella Pitocchi a decorrere dal 1° luglio 2025, per la durata di anni tre;

**VISTA** la nota prot. n. 0046337 del 30 gennaio 2026 con la quale il MASAF ha comunicato l'approvazione del Bilancio di previsione 2026;

**PREMESSO** che le polizze assicurative dell'Ente vengono gestite direttamente dall'Amministrazione Centrale, che quelle All Risks Property e Auto Libro Matricola giungeranno a naturale scadenza alle ore 24:00 del giorno 30 giugno 2026 e che, al fine di garantire la continuità delle tutele contro i rischi correlati, si è reso necessario procedere all'indizione di una nuova procedura di scelta del contraente, suddivisa in due lotti, avente a oggetto i suddetti rami;

**VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 139-2025 assunta nella seduta del 27 novembre 2025 con cui il Direttore Generale è stato autorizzato ad adottare, tramite i competenti Uffici dell'Amministrazione Centrale, tutti gli atti e gli adempimenti connessi alla procedura in argomento (CUI S97231970589202400021);

**VISTO** il Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., recante il *Codice dei contratti pubblici* e, in particolare, l'art. 71 rubricato *Procedura aperta*;

**VISTA** la *Parte II del Libro I* (artt. 19-36) del predetto Codice in tema di *digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti* e, in particolare, gli artt. 19 e 25 relativi all'obbligo di utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD) e dei mezzi di comunicazione elettronici nelle procedure di affidamento e di esecuzione di contratti pubblici;

**CONSIDERATO** che, attualmente, il CREA utilizza la PAD denominata *TuttoGare* e che la procedura di gara in oggetto è espletata tramite la stessa;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale prot. n. 6062 del 29 gennaio 2026 e tutti gli atti ivi richiamati, con cui è stata autorizzata l'indizione della procedura di gara aperta sopra soglia europea, ai sensi dell'art. 71 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei servizi assicurativi del CREA, da svolgersi sulla PAD *TuttoGare*, suddivisa nei seguenti due lotti e per l'importo stimato, come di seguito riportato:

Importo stimato dell'appalto, IVA esente					
Lotto	Oggetto	Importo per 12 mesi a base di gara, soggetto a ribasso	Importo per 4 anni a base di gara, soggetto a ribasso	Importo per proroga di 6 mesi	Importo totale stimato dell'appalto per 4 anni + 6 mesi di proroga
<b>Lotto 1</b>	Polizza assicurativa All Risks Property	euro 420.000,00	euro 1.680.000,00	euro 210.000,00	euro 1.890.000,00
<b>Lotto 2</b>	Polizza assicurativa Auto Libro Matricola	euro 70.000,00	euro 280.000,00	euro 35.000,00	euro 315.000,00
<b>TOTALE</b>		euro 490.000,00	euro 1.960.000,00	euro 245.000,00	euro 2.205.000,00

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 10, n. 2 del DPR 26 ottobre 1972, n. 633, i servizi assicurativi usufruiscono del regime di esenzione IVA;

**ATTESO** che con il suddetto Decreto prot. n. 6062/2026 sono stati nominati quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) la Dott.ssa Fiorella Pitocchi, Dirigente dell'Ufficio *Negoziiale*, quale Direttore dell'esecuzione (DEC) la Sig.ra Letizia Certelli, dipendente del medesimo Ufficio, nonché approvati gli atti tutti della procedura;

**RITENUTO** di selezionare la migliore offerta sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e di individuare, con riferimento a ciascun lotto, i criteri di selezione degli operatori economici, nonché i criteri per la valutazione delle offerte (offerta tecnica: punteggio massimo 70 punti - offerta economica: punteggio massimo 30 punti), così come indicati nel *Disciplinare di gara*;

**PRESO ATTO** che è stata prevista, con riferimento a entrambi i lotti, una durata dell'appalto di quattro anni, con decorrenza dalle ore 24:00 del 30 giugno 2026 e facoltà di esercitare l'opzione di proroga della durata di ulteriori sei mesi - *ex art. 120, comma 10, del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.* - agli stessi prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto originario;

**ATTESO** che il bando relativo alla presente procedura è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUUE) il 2 febbraio 2026, come disposto dall'art. 71, comma 2, del Dlgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e che la procedura è stata avviata sulla PAD *TuttoGare* (Codice ID 5850), con termine ultimo di presentazione delle offerte, per entrambi i lotti, fissato alla data del 4 marzo 2026 - ore 16:00;

**PRESO ATTO** che alla scadenza del termine ultimo di presentazione delle offerte, per il Lotto 1 è pervenuta un'offerta da parte dell'operatore economico Unipol Assicurazioni S.p.A - C.F. 00284160371 - Identificativo n. 4509993 del 3 marzo 2026 assegnato dalla PAD *TuttoGare*; e che, con riferimento al Lotto 2, non è pervenuta alcuna offerta;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale prot. n. 15559 del 9 marzo 2026 di nomina del seggio di gara a supporto del RUP dallo stesso presieduto;

**RICHIAMATE** le operazioni di gara espletate del RUP con il supporto del predetto seggio - giusta verbali n. 1 del 09.03.2026, n. 2 del 23.03.2026, n. 3 del 31.03.2026 e n. 4 del 13.04.2026;

**VISTI**, in particolare, i punteggi attribuiti alla offerta tecnica ed economica, come di seguito riportati:

Lotto 1 - CIG BA351D5242 - Polizza assicurativa All Risks Property

Denominazione operatore economico	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale (offerta tecnica + offerta economica)	Premio annuo offerto IVA esente	Importo contrattuale quadriennale IVA esente
Unipol Assicurazioni S.p.A. - C.F. 00284160371	60	30	90	euro 334.392,72	euro 1.337.570,88

**CONSIDERATO** che è stata avviata la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, ai sensi degli artt. 94, 95 e 100 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., sulla base delle dichiarazioni presentate dall'operatore economico;

**DATO ATTO** che si sono concluse con esito positivo, quindi regolare, le verifiche *ex lege*, fatta eccezione per il controllo in materia di normativa antimafia per il quale l'Ente è tutt'oggi in attesa di ricevere riscontro tramite la piattaforma telematica della Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA);

**VISTO** l'art. 17 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., in particolare, il comma 5 relativo all'aggiudicazione efficace;

**CONSIDERATA** la proposta di aggiudicazione acquisita al prot. CREA n. 35456 del 21 maggio 2026 con cui il RUP, valutate la congruità, serietà e sostenibilità dell'offerta, nonché le risultanze delle verifiche di cui agli artt. 94, 95 e 100 del Dlgs. 36/2023 e ss.mm.ii., ha proposto, nelle more del rilascio dell'informativa antimafia, l'aggiudicazione del Lotto 1 (CIG BA351D5242) in favore della Unipol Assicurazioni S.p.A. - P.IVA 03740811207 e C.F. 00284160371 - con sede legale in Bologna, via Stalingrado n. 45 - CAP 40128, per il corrispettivo contrattuale di euro 1.337.570,88, IVA esente, (unmilionetrecentotrentasettemilacinquecentosettanta/88), a fronte del premio annuo offerto di euro 334.392,72 (trecentotrentaquattromilatrecentonovantadue/72), corrispondente al ribasso percentuale del 20,38% (venti virgola trentotto per cento);

**VISTO** l'art. 92, comma 3, del Dlgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii. in materia di informativa antimafia;

**VISTO** l'art. 90, comma 1, del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. rubricato *Informazione ai candidati e agli offerenti*;

**VISTO** l'art. 117 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. relativo alla costituzione della garanzia definitiva nelle procedure di appalto sopra soglia europea;

**VISTO** l'art. 18, comma 3, del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. secondo cui il contratto non può essere stipulato prima di trentadue giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

**RICHIAMATO** il comma 3, lett. a) del succitato art. 18 secondo cui il termine dilatorio prima del quale il contratto non può essere stipulato *"non si applica nei casi: a) di procedure in cui è stata presentata o ammessa una sola offerta ..."*

## **DECRETA**

### **Articolo 1**

Per le motivazioni in premessa, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento, sono approvati i verbali delle operazioni di gara espletate dal RUP con il supporto del seggio di gara dallo stesso presieduto e, nello specifico, i verbali n. 1 del 09.03.2026, n. 2 del 23.03.2026, n. 3 del 31.03.2026 e n. 4 del 13.04.2026.

### **Articolo 2**

Con riferimento al Lotto 1 Polizza assicurativa All Risks Property (CIG BA351D5242) è approvata la proposta di aggiudicazione del RUP protocollo CREA n. 35456 del 21 maggio 2026 e, per l'effetto, è disposta l'aggiudicazione dell'appalto e autorizzata la stipulazione del relativo contratto in favore della Unipol Assicurazioni S.p.A. - P.IVA 03740811207 e C.F. 00284160371 - con sede legale in Bologna, via Stalingrado n. 45 - CAP 40128, per il corrispettivo contrattuale di euro 1.337.570,88, IVA esente, (unmilionetrecentotrentasettemilacinquecentosettanta/88), con premio annuo di euro 334.392,72 (trecentotrentaquattromilatrecentonovantadue/72), corrispondente al ribasso percentuale del 20,38% (venti virgola trentotto per cento).

La durata dell'appalto è fissata in quattro anni, con decorrenza dalle ore 24:00 del 30 giugno 2026 e scadenza alle ore 24:00 del 30 giugno 2030. È prevista la facoltà del CREA di richiedere la proroga contrattuale della durata massima di 6 (sei) mesi, *ex art.* 120, comma 10, del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., agli stessi prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto originario.

### Articolo 3

La stipulazione del contratto sarà effettuata sulla PAD in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., a seguito della produzione da parte dell'operatore economico aggiudicatario della garanzia definitiva - *ex art.* 117 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. - come previsto al paragrafo 34 del *Disciplinare di gara*. Le prestazioni contrattuali sono definite dal *Capitolato di polizza assicurativa*. Nel contratto di appalto sarà prevista la specifica clausola di risoluzione nel caso in cui dovesse intervenire comunicazione da parte della BDNA del mancato rispetto della normativa sull'antimafia da parte dell'Unipol Assicurazioni S.p.A. (informativa antimafia interdittiva).

### Articolo 4

La spesa per il quadriennio di riferimento pari a euro 1.337.570,88 (unmilionetrecentotrentasettemilacinquecentosettanta/88), IVA esente, è impegnata sul CRAM 1.01.01.05 di pertinenza dell'Ufficio *Negoziabile* - ob.fu 6.00.00.00. - in quota parte negli anni 2026, 2027, 2028 e 2029, per gli importi e i capitoli riportati nella tabella sottostante:

Capitolo	Descrizione	Importo per ogni annualità con decorrenza dal 30 giugno 2026
1.10.04.01.001.	Premi di assicurazione su beni mobili	euro 100.000,00
1.10.04.01.002.	Premi di assicurazione su beni immobili	euro 234.392,72

La somma di euro 660,00 per la contribuzione all'ANAC è impegnata sul bilancio di previsione 2026, sul CRAM 1.01.01.02 di pertinenza dell'Ufficio *Risorse finanziarie*, sul capitolo 1.02.01.99.999. *Imposte, tasse e proventi assimilati a carico dell'ente n.a.c* - ob.fu 6.00.00.00.

### Articolo 5

È disposta la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione *Amministrazione Trasparente* - sottosezione *Bandi di gara e contratti* - a norma dell'art. 20, comma 1 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e nel rispetto dell'art. 37 del Dlgs. n. 33/2013, nonché la pubblicazione a livello europeo ai sensi dell'art. 84 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

### Articolo 6

Copia del presente Decreto viene trasmessa al RUP, Dott.ssa Fiorella Pitocchi, al DEC, Sig.ra Letizia Certelli, e all'Ufficio *Risorse finanziarie*.

**Il Direttore Generale**  
Maria Chiara Zaganelli  
*Firmato digitalmente ai sensi del C.A.D.*