

Direzione Generale
Direzione dei Servizi Amministrativi
Ufficio Negoziale

CREA - REGISTRO UFFICIALE N. 0006062 DEL 29-01-2026 – I

Procedura aperta sopra soglia europea, suddivisa in 2 lotti, ai sensi dell'art. 71 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi assicurativi del CREA. Indizione, nomina del *Responsabile Unico del Progetto (RUP)* e previsione della spesa.

Lotto 1 - Polizza assicurativa All Risks Property

Lotto 2 - Polizza Assicurativa Auto Libro Matricola

VISTO il Dlgs. 29 ottobre 1999 n. 454 recante *Riorganizzazione del settore della ricerca in agricoltura a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59* e ss.mm.ii., pubblicato nella G.U.R.I. n. 284 del 3 dicembre 1999 con il quale è stato istituito il *Consiglio per la ricerca e la sperimentazione in agricoltura (CRA)*;

VISTA la L. 6 luglio 2002, n. 137 recante *Delega per la riforma dell'organizzazione del Governo e della Presidenza del Consiglio dei ministri, nonché di enti pubblici*, pubblicata nella G.U.R.I. n. 158 dell'8 luglio 2002;

VISTA la L. 23 dicembre 2014, n. 190 recante *Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)* e, in particolare, l'art. 1, co. 381, che ha previsto l'incorporazione dell'*Istituto nazionale di economia agraria (INEA)* nel *Consiglio per la ricerca e la sperimentazione in agricoltura (CRA)*, che assume la denominazione di *Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria (CREA)*;

VISTO il Dlgs. 25 novembre 2016, n. 218 recante *Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'art. 13 della L. 7 agosto 2015, n. 124*;

VISTO il Decreto del Ministro delle politiche agricole alimentari e forestali 30 dicembre 2016, n. 19083, con cui è stato approvato il *Piano degli interventi di incremento dell'efficienza organizzativa ed economica, finalizzati all'accorpamento, alla riduzione e alla razionalizzazione delle strutture del CREA*;

VISTO il Decreto del Commissario straordinario n. 57 del 6 aprile 2017 di istituzione, a decorrere dal 1° maggio 2017, dei 12 Centri di ricerca del CREA;

VISTO il Decreto n. 7439 del 9 gennaio 2024 del Ministro dell'Agricoltura, della Sovranità Alimentare e delle Foreste di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, con cui è stato approvato lo Statuto del CREA;

VISTO il DPR. 28 febbraio 2024 con cui il Prof. Andrea Rocchi è stato nominato Presidente del *Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria*, per la durata di un quadriennio, a decorrere dalla data di insediamento del Consiglio di amministrazione e la successiva riunione di insediamento del Consiglio di amministrazione in data 11 aprile 2024, giusto verbale n. 1/2024;

VISTI la Delibera n. 79-2025 del Consiglio di amministrazione assunta nella seduta del 30 giugno 2025 con la quale la Dott.ssa Laura Proietti è stata nominata Direttore della Direzione dei Servizi amministrativi e il successivo Decreto del Direttore Generale n. 49705 del 30 giugno 2025 di conferimento dell'incarico;

VISTO il Decreto presidenziale prot. n. 0094867 del 30 ottobre 2024 con cui la Dott.ssa Maria Chiara Zaganelli è stata nominata Direttore Generale del *Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria*;

VISTI il *Regolamento di Organizzazione e Funzionamento* (ROF) e il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* (RAC) adottati rispettivamente con Delibere del Consiglio di amministrazione n. 111-2022 e n. 112-2022 assunte nella seduta del 12 ottobre 2022;

VISTO il Bilancio di previsione per l'esercizio 2026 approvato dall'Ente con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 136-2025 assunta nella seduta del 27 novembre 2025 e inviato al Ministero vigilante per la relativa approvazione;

VISTA la nota prot. n. 0685893 del 19 dicembre 2025 con la quale il MASAF, nelle more dell'acquisizione del parere del Ministero dell'economia e finanze, ha autorizzato l'esercizio provvisorio *fino a quando non sarà approvato e comunque non oltre il 30 aprile 2026*;

VISTO il Decreto del Direttore Generale prot. CREA n. 49291 del 30 giugno 2025, con cui è stato conferito l'incarico di direzione dell'Ufficio *Negoziiale* alla Dott.ssa Fiorella Pitocchi a decorrere dal 1° luglio 2025, per la durata di anni tre;

PREMESSO che le polizze assicurative dell'Ente vengono gestite direttamente dall'Amministrazione Centrale, che quelle All Risks Property e Auto Libro Matricola giungeranno a naturale scadenza alle ore 24:00 del giorno 30 giugno 2026 e che, al fine di garantire la continuità delle tutele contro i rischi correlati, si rende necessario procedere all'indizione di una nuova procedura di scelta del contraente, suddivisa in due lotti, avente a oggetto i suddetti rami;

VERIFICATO che l'acquisizione dei servizi in argomento è stata inserita nel *Documento di programmazione triennale relativo all'acquisizione di beni e servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 140.000 euro per il triennio 2024/2026*, predisposto ai sensi dell'art. 37, commi 1 e 3, del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., approvato con Decreto del Commissario Straordinario prot. n. 23866 del 20 marzo 2024 e aggiornato, da ultimo, con Delibera n. 154-2025 del Consiglio di amministrazione assunta nella seduta del 17 dicembre 2025 (CUI S97231970589202400021);

VISTA la Relazione progettuale inerente all'acquisizione dei servizi in argomento, prot. CREA n. 4614 del 26 gennaio 2026, a firma del *nominando* RUP, Dott.ssa Fiorella Pitocchi, Dirigente dell'Ufficio *Negoziiale*, redatta ai sensi dell'art. 41, comma 12, e dell'art. 4-bis dell'Allegato I.7 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

RITENUTO, con riferimento a ciascuna polizza, di prevedere una durata dell'appalto di 4 (quattro) anni, con decorrenza presunta dalle ore 24:00 del 30 giugno 2026 e facoltà di esercitare l'opzione di proroga della durata massima di ulteriori sei mesi - *ex art. 120, comma 10, del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.* - agli stessi prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto originario;

CONSIDERATO che il presente appalto attiene ai settori ordinari e si colloca in base al valore stimato sopra la soglia europea;

VISTO l'art. 63, comma 3 del vigente *Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Ente* (RAC), nel quale è stabilito che *le richieste di acquisizione di beni e/o servizi e lavori che siano di valore superiore alla soglia comunitaria, sono oggetto di approvazione con delibera del Consiglio di amministrazione*;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 139-2025 assunta nella seduta del 27 novembre 2025 con cui il Direttore Generale è stato autorizzato ad adottare, tramite i competenti Uffici dell'Amministrazione Centrale, tutti gli atti e gli adempimenti connessi all'avvio della procedura in argomento, suddivisa nei seguenti due lotti, per un importo stimato, come di seguito riportato:

Importo stimato dell'appalto, IVA esente					
Lotto	Oggetto	Importo per 12 mesi a base di gara, soggetto a ribasso	Importo per 4 anni a base di gara, soggetto a ribasso	Importo per proroga di 6 mesi	Importo totale stimato dell'appalto per 4 anni + 6 mesi di proroga
Lotto 1	Polizza assicurativa All Risks Property	euro 420.000,00	euro 1.680.000,00	euro 210.000,00	euro 1.890.000,00
Lotto 2	Polizza assicurativa Auto Libro Matricola	euro 70.000,00	euro 280.000,00	euro 35.000,00	euro 315.000,00
TOTALE		euro 490.000,00	euro 1.960.000,00	euro 245.000,00	euro 2.205.000,00

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 10, n. 2 del DPR 26 ottobre 1972, n. 633, i servizi assicurativi usufruiscono del regime di esenzione IVA;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 58 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., la suddivisione in lotti è stata effettuata per favorire la partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, come identificate all'Allegato I.1 lettera o) del predetto Decreto;

RITENUTO, per entrambi i lotti, di selezionare la migliore offerta sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO degli elementi essenziali dell'appalto:

- Oggetto: affidamento dei servizi assicurativi del CREA:
 - Lotto 1: Polizza assicurativa All Risks Property;
 - Lotto 2: Polizza assicurativa Auto Libro Matricola;
- Importo stimato per l'intera durata contrattuale, comprensivo dell'eventuale opzione di proroga: euro 2.205.000,00, IVA esente e comprensivo di altre imposte e contributi di legge, suddiviso nei seguenti due lotti:
 - Lotto 1 - Polizza assicurativa All Risks Property euro 1.890.000,00;
 - Lotto 2 - Polizza assicurativa Auto Libro Matricola euro 315.000,00;
- Importo stimato a base di gara per quattro anni, soggetto a ribasso: euro 1.960.000,00 IVA esente e comprensivo di altre imposte e contributi di legge, suddiviso nei seguenti due lotti:
 - Lotto 1 - Polizza assicurativa All Risks Property euro 1.680.000,00;
 - Lotto 2 - Polizza assicurativa Auto Libro Matricola euro 280.000,00;
- Durata: l'appalto, con riferimento a entrambi i lotti, avrà una durata di quattro anni, con decorrenza presunta dalle ore 24:00 del 30 giugno 2026 e facoltà di esercitare l'opzione di proroga della durata massima di ulteriori sei mesi - ex art. 120, comma 10, del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. - agli stessi prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto originario;

DATO ATTO che a norma dell'art. 26 del Dlgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii., tenuto conto che i servizi si svolgeranno presso le sedi dell'operatore economico - senza sovrapposizione fisica e produttiva rispetto all'attività dell'Ente - non sussistono rischi da interferenza e che, pertanto, non vige l'obbligo di redigere il *Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza* (DUVRI) e i costi della sicurezza sono pari a euro 0,00;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 45, comma 2 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., dell'art. 32, comma 2 dell'Allegato II.14 e dell'art. 8, comma 4 dell'Allegato I.2 al predetto Decreto, i servizi in argomento rientrano per specificità e complessità dell'oggetto tra i *servizi di particolare importanza*, per i quali sono riconoscibili attività incentivabili ed è prevista la nomina di un *Direttore dell'esecuzione* (DEC) del contratto in un soggetto diverso dal RUP;

VISTA la nota prot. CREA n. 819 del 9 gennaio 2026 a firma del Direttore dei Servizi Amministrativi, Dott.ssa Laura Proietti, recante *Indicazioni operative sugli incentivi alle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del Dlgs. n. 36/2023*;

RILEVATO che, come indicato nella suddetta Relazione progettuale prot. CREA n. 4614/2026, nel quadro economico dei servizi è stata prevista la quota relativa al riconoscimento degli incentivi per le funzioni tecniche, calcolata sull'importo netto stimato dell'appalto a base di gara, senza considerare eventuali ribassi nell'aggiudicazione, corrispondente a euro 39.200,00, IVA esente (2% dell'importo netto stimato), suddiviso per ciascun lotto come di seguito indicato:

- Lotto 1 - euro 33.600,00;
- Lotto 2 - euro 5.600,00;

PRECISATO che, sulla base di quanto disposto dal comma 3 dell'art. 45 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., solo l'80% di euro 39.200,00 (pari a euro 31.360,00) potrà essere ripartito per la relativa liquidazione e destinato ai dipendenti identificati per le attività già svolte e/o ancora da espletare in relazione alla presente procedura di gara, mentre il restante 20% (pari a euro 7.840,00) verrà accantonato in ragione del vincolo di destinazione di cui al comma 5 del medesimo articolo;

VISTA altresì, la nota prot. CREA n. 4710 del 26 gennaio 2026 a firma del Dirigente dell'Ufficio *Negoziiale* con cui vengono proposti i nominativi dei dipendenti in servizio presso il medesimo Ufficio quali soggetti investiti, per la presente procedura, delle attività incentivabili cd. *tecnico-amministrative di supporto al RUP* e di *predisposizione documenti finalizzati all'avvio e alla conclusione della procedura di affidamento*;

VISTO il Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., recante il *Codice dei contratti pubblici* e, in particolare, l'art. 71 rubricato *Procedura aperta*;

VISTA la *Parte II del Libro I* (artt. 19-36) del predetto Codice in tema di *digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti* e, in particolare, gli artt. 19 e 25 relativi all'obbligo di utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD) e dei mezzi di comunicazione elettronici nelle procedure di affidamento e di esecuzione di contratti pubblici;

CONSIDERATO che, attualmente, il CREA utilizza la piattaforma denominata *TuttoGare*, accessibile al seguente *link*: <https://crea.tuttogare.it>, e che la procedura di gara in oggetto verrà espletata tramite la stessa;

VISTO il Bando tipo ANAC n. 1/2023, aggiornato al Dlgs. 31 dicembre 2024 n. 209, recante *Schema di disciplinare di gara - Procedura aperta per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi e forniture nei settori ordinari di importo superiore alle soglie europee con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo*, approvato dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 365 del 16 settembre 2025;

VISTA l'intera documentazione procedurale, che sarà caricata sulla PAD dalla Stazione appaltante all'atto di avvio della gara, di seguito elencata:

- Relazione progettuale ai sensi dell'art. 41, comma 12, e dell'art. 4-bis dell'Allegato I.7 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- Bozza del Bando di gara per GUUE;
- Disciplinare di gara;
- Capitolato di polizza lotto 1 - Polizza assicurativa All Risks Property;
 - Allegato al capitolato lotto 1 - Consistenza patrimoniale immobiliare al 23.10.2025;
 - Allegato al capitolato lotto 1 - Consistenza serre al 23.10.2025;
 - Allegato al capitolato lotto 1 - Collezione alberature di pregio al 23.10.2025;
- Capitolato di polizza lotto 2 - Polizza assicurativa Auto Libro Matricola;
 - Allegato al capitolato lotto 2 - Elenco veicoli CREA al 31.12.2025;
- Allegato 01 - Domanda di partecipazione;
- Allegato 02 - Modello di offerta tecnica (lotto 1 e lotto 2);
- Allegato 03 - Modello di offerta economica (lotto 1 e lotto 2);
- Allegato 04 - Patto di integrità (lotto 1 e lotto 2);
- Allegato 05 - Statistiche sinistri lotto 1 al 30.11.2025;
- Allegato 06 - Statistiche sinistri lotto 2 al 30.11.2025;

APPURATO che con riferimento al *Documento di Gara Unico Europeo* (DGUE), per la presente procedura sarà configurato il modello messo a disposizione sulla piattaforma *TuttoGare* conforme al formato richiesto dalla vigente normativa in materia;

TENUTO CONTO che i succitati Capitolati di polizza (lotto 1 e lotto 2) sono stati redatti sulla base dei documenti forniti dal broker; le Statistiche dei sinistri (lotto 1 e lotto 2) e l'Elenco veicoli (lotto 2) sono stati dallo stesso predisposti; la Consistenza patrimoniale immobiliare, la Consistenza serre e la Collezione alberature di pregio sono stati elaborati dall'Ufficio *Patrimonio e valorizzazione immobiliare*;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., il costo della manodopera è calcolato sulla base del vigente CCNL fra le Imprese di Assicurazione e il personale dipendente, e che è stimato per ogni lotto tra l'1% (uno per cento) e il 5% (cinque per cento) del premio netto complessivo per l'intero periodo contrattuale in relazione alla singola copertura e alla sinistrosità della stessa;

ATTESO che la sopra citata stima dei costi della manodopera è minima in quanto legata a mere operazioni amministrative di emissione del contratto ed incasso, di carattere meramente indicativo, in quanto su tali oneri possono incidere la manodopera necessaria alla gestione dei sinistri e le modalità di gestione degli stessi da parte delle Compagnie assicurative;

PRESO ATTO che la gara verrà espletata secondo la modalità della procedura aperta di cui all'art. 71 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e che sono stati individuati, con riferimento a ciascun lotto, i criteri di selezione

degli operatori economici, nonché i criteri per la valutazione delle offerte (offerta tecnica: punteggio massimo 70 punti - offerta economica: punteggio massimo 30 punti), così come indicati nel Disciplinare di gara;

VALUTATO di assegnare, per entrambi i lotti, un termine minimo di 30 (trenta) giorni per la presentazione delle offerte, decorrente dalla data di trasmissione del bando alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea - GUUE, come disposto dall'art. 71, comma 2, del Dlgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VISTO l'Allegato I.2, art. 7, lett. e) del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

RITENUTA non necessaria la nomina della commissione giudicatrice di cui all'art. 93 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. in quanto, con riferimento a entrambi i lotti, la valutazione dell'offerta tecnica avviene mediante criteri di automatica applicazione, completamente privi di discrezionalità e potere valutativo, consistenti esclusivamente nella selezione da parte degli operatori economici di opzioni predefinite (opzione base e varianti migliorative), ciascuna delle quali è associata a un punteggio fisso e predeterminato; la griglia tecnica non prevede la presentazione di relazioni, documenti descrittivi o elementi suscettibili di valutazione discrezionale, né richiede attività interpretativa o tecnico-professionale;

PRESO ATTO, pertanto, che le fasi di apertura delle offerte tecniche ed economiche, i calcoli per l'attribuzione dei relativi punteggi, nonché la verifica dell'eventuale anomalia delle offerte saranno effettuati dal RUP supportato da un seggio di gara istituito *ad hoc*;

VISTI l'art. 15 e l'Allegato I.2 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. relativi al *Responsabile Unico del Progetto* (RUP), nonché l'art. 114, comma 8 e l'Allegato II.14 del predetto Decreto relativi alla nomina del *Direttore dell'esecuzione* (DEC);

ACQUISITE agli atti le dichiarazioni rese rispettivamente dalla Dott.ssa Fiorella Pitocchi, Dirigente dell'Ufficio *Negoziiale*, ai fini della nomina a RUP, e dalla Sig.ra Letizia Certelli, dipendente presso il medesimo Ufficio, ai fini della nomina a DEC, relative all'insussistenza di cause di incompatibilità, inconfiribilità, conflitto di interessi e obblighi di astensione per lo svolgimento delle attività connesse all'appalto di cui trattasi;

VISTA la Delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024, di attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, relativa agli obblighi contributivi a carico delle Stazioni appaltanti e degli operatori economici che intendono partecipare alle procedure di appalto;

TENUTO CONTO che, secondo quanto previsto dalla delibera ANAC n. 598/2024, l'operatore economico che intende partecipare alla presente procedura è tenuto a versare rispettivamente per il lotto 1 un contributo di euro 165,00 e per il lotto 2 un contributo di euro 33,00, mentre il CREA è tenuto al pagamento della quota di euro 660,00;

DECRETA

Articolo 1

Per le motivazioni in premessa, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento, è autorizzata l'indizione della procedura di gara aperta sopra soglia europea, ai sensi dell'art. 71 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, suddivisa nei seguenti due lotti, per l'importo stimato, come di seguito riportato:

Importo stimato dell'appalto, IVA esente					
Lotto	Oggetto	Importo per 12 mesi a base di gara, soggetto a ribasso	Importo per 4 anni a base di gara, soggetto a ribasso	Importo per proroga di 6 mesi	Importo totale stimato dell'appalto per 4 anni + 6 mesi di proroga
Lotto 1	Polizza assicurativa All Risks Property	euro 420.000,00	euro 1.680.000,00	euro 210.000,00	euro 1.890.000,00
Lotto 2	Polizza assicurativa Auto Libro Matricola	euro 70.000,00	euro 280.000,00	euro 35.000,00	euro 315.000,00
TOTALE		euro 490.000,00	euro 1.960.000,00	euro 245.000,00	euro 2.205.000,00

Sono approvati i seguenti elementi essenziali dell'appalto:

- Oggetto: affidamento dei servizi assicurativi del CREA:
 - Lotto 1: Polizza assicurativa All Risks Property;
 - Lotto 2: Polizza assicurativa Auto Libro Matricola;
- Importo stimato per l'intera durata contrattuale, comprensivo dell'eventuale opzione di proroga: euro 2.205.000,00, IVA esente e comprensivo di altre imposte e contributi di legge, suddiviso nei seguenti due lotti:
 - Lotto 1 - Polizza assicurativa All Risks Property euro 1.890.000,00;
 - Lotto 2 - Polizza assicurativa Auto Libro Matricola euro 315.000,00;
- Importo stimato a base di gara per quattro anni, soggetto a ribasso: euro 1.960.000,00 IVA esente e comprensivo di altre imposte e contributi di legge, suddiviso nei seguenti due lotti:
 - Lotto 1 - Polizza assicurativa All Risks Property euro 1.680.000,00;
 - Lotto 2 - Polizza assicurativa Auto Libro Matricola euro 280.000,00;
- Durata: l'appalto, con riferimento a entrambi i lotti, avrà una durata di quattro anni, con decorrenza presunta dalle ore 24:00 del 30 giugno 2026 e facoltà di esercitare l'opzione di proroga della durata massima di ulteriori sei mesi - ex art. 120, comma 10, del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. - agli stessi prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto originario;
- Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- Quadro economico:
 - importo stimato per l'intera durata contrattuale, comprensivo dell'eventuale opzione di proroga: euro 2.205.000,00 IVA esente;
 - quota per incentivi funzioni tecniche per entrambi i lotti: euro 39.200,00 IVA esente;
 - contributo ANAC dovuto dalla Stazione appaltante: euro 660,00.

Articolo 2

È approvata la documentazione predisposta dai competenti Uffici dell'Amministrazione Centrale, che sarà caricata sulla PAD dalla Stazione appaltante all'atto di avvio della procedura di gara, di seguito elencata:

- Relazione progettuale ai sensi dell'art. 41, comma 12 e dell'art. 4-*bis* dell'Allegato I.7 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- Bozza del Bando di gara per GUUE;
- Disciplinare di gara;
- Capitolato di polizza lotto 1 - Polizza assicurativa All Risks Property;
 - Allegato al capitolato lotto 1 - Consistenza patrimoniale immobiliare al 23.10.2025;
 - Allegato al capitolato lotto 1 - Consistenza serre al 23.10.2025;
 - Allegato al capitolato lotto 1 - Collezione alberature di pregio al 23.10.2025;
- Capitolato di polizza lotto 2 - Polizza assicurativa Auto Libro Matricola;
 - Allegato al capitolato lotto 2 - Elenco veicoli CREA al 31.12.2025;
- Allegato 01 - Domanda di partecipazione;
- Allegato 02 - Modello di offerta tecnica (lotto 1 e lotto 2);
- Allegato 03 - Modello di offerta economica (lotto 1 e lotto 2);
- Allegato 04 - Patto di integrità (lotto 1 e lotto 2);
- Allegato 05 - Statistiche sinistri lotto 1 al 30.11.2025;
- Allegato 06 - Statistiche sinistri lotto 2 al 30.11.2025.

Il *Documento di Gara Unico Europeo* (DGUE) per la presente procedura sarà configurato tramite il modello messo a disposizione sulla PAD *TuttoGare* conforme al formato richiesto dalla vigente normativa in materia.

Articolo 3

Ai sensi dell'art. 15 e dell'Allegato I.2 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., è nominata quale *Responsabile Unico del Progetto* (RUP), per l'espletamento delle relative funzioni, la Dott.ssa Fiorella Pitocchi, Dirigente dell'Ufficio *Negoziiale*, preso atto dell'insussistenza in capo alla medesima, di cause di incompatibilità, inconfiribilità, conflitto di interessi e obblighi di astensione, come da dichiarazione acquisita agli atti.

Articolo 4

Ai sensi dell'art. 114 e dell'art. 8, comma 4, lett. e) dell'Allegato II.14 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., è nominata, per entrambi i lotti, quale *Direttore dell'esecuzione* (DEC) dei futuri contratti, per l'espletamento delle relative funzioni, la Sig.ra Letizia Certelli dipendente dell'Ufficio *Negoziiale*, preso atto dell'insussistenza in capo alla medesima, di cause di incompatibilità, inconfiribilità, conflitto di interessi e obblighi di astensione, come da dichiarazione acquisita agli atti.

Articolo 5

La spesa massima presunta, riferita ai singoli lotti, per il quadriennio di riferimento, compresa l'opzione di proroga di massimo ulteriori sei mesi, pari a euro 2.205.000,00 IVA esente, sarà impegnata sul CRAM 1.01.01.05 di pertinenza dell'Ufficio *Negoziiale* - ob.fu 6.00.00.00. - in quota parte negli anni 2026, 2027, 2028 e 2029, in base agli importi di aggiudicazione, sui seguenti capitoli di bilancio:

Capitolo	Descrizione	Importo massimo stimato (comprensivo di proroga), IVA esente	Lotto di pertinenza
1.10.04.01.001.	Premi di assicurazione su beni mobili	euro 450.000,00	Polizza assicurativa All Risks Property
1.10.04.01.002.	Premi di assicurazione su beni immobili	euro 1.440.000,00	Polizza assicurativa All Risks Property
1.10.04.01.999.	Altri premi di assicurazione contro i danni	euro 315.000,00	Polizza assicurativa Auto Libro Matricola

La somma di euro 660,00 per la contribuzione all'ANAC graverà sul bilancio di previsione 2026, sul CRAM 1.01.01.02 di pertinenza dell'Ufficio *Risorse finanziarie*, sul capitolo 1.02.01.99.999. *Imposte, tasse e proventi assimilati a carico dell'ente n.a.c* - ob.fu 6.00.00.00.

Articolo 6

È disposta la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione *Amministrazione Trasparente* - sottosezione *Bandi di gara e contratti* - a norma dell'art. 20, comma 1 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e nel rispetto dell'art. 37 del Dlgs. n. 33/2013, nonché la pubblicazione a livello europeo ai sensi dell'art. 84 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

Articolo 7

È disposta, ai sensi dall'art. 28, comma 3 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. in materia di trasparenza dei contratti pubblici, la trasmissione in modalità digitale a cura del RUP alla BDNCP delle informazioni e dei dati del presente appalto tramite l'apposita funzionalità presente sulla PAD *TuttoGare*, in conformità anche alla Delibera dell'ANAC n. 264 del 20 giugno 2023.

Articolo 8

Copia del presente Decreto viene trasmessa al RUP, Dott.ssa Fiorella Pitocchi, al DEC, Sig.ra Letizia Certelli, e all'Ufficio *Risorse finanziarie*.

Il Direttore Generale

Maria Chiara Zaganelli

Firmato digitalmente ai sensi del C.A.D.