

Decreto n. 60 del 25.09.2019

Cessione bonaria all'Azienda Ospedaliera Universitaria di Foggia Ospedali Riuniti, per l'opera di pubblica utilità avente ad oggetto "Realizzazione della strada prolungamento di Via Perosi" ed accettazione del corrispettivo relativo all'indennità.

VISTO il Decreto Legislativo 29 ottobre 1999, n. 454, recante *"Riorganizzazione del settore della ricerca in agricoltura, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59"* e ss.mm.ii., pubblicato nella G.U.R.I. n. 284 del 3 dicembre 1999

VISTA la Legge 6 luglio 2002, n. 137, recante *"Delega per la riforma dell'organizzazione del Governo e della Presidenza del Consiglio dei ministri, nonché di enti pubblici"*, pubblicata nella G.U.R.I. n. 158 dell'8 luglio 2002;

VISTI il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento ed il Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Consiglio per la Ricerca e per la sperimentazione in Agricoltura (CRA), approvati con Decreti Interministeriali dell'1/10/2004 dal Ministro delle Politiche Agricole e Forestali di concerto con il Ministro per la Funzione Pubblica e il Ministro dell'Economia e delle Finanze;

VISTA la legge 23 dicembre 2014, n. 190, recante *"Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)"* ed in particolare l'art. 1, comma 381, che ha previsto l'incorporazione dell'Istituto nazionale di economia agraria (INEA) nel Consiglio per la ricerca e la sperimentazione in agricoltura (CRA), che assume la denominazione di Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria;

VISTO il Decreto del Ministro delle politiche agricole alimentari e forestali 30 dicembre 2016, n. 19083, con il quale è stato approvato il *"Piano degli interventi di incremento dell'efficienza organizzativa ed economica, finalizzati all'accorpamento, alla riduzione e alla razionalizzazione delle strutture del CREA"*;

VISTO il Decreto del Commissario straordinario 27 aprile 2017 n. 88 di approvazione del *"Disciplinare di Prima Organizzazione – Anno 2017"*, nel quale vengono stabilite le modalità di prima organizzazione dei nuovi Centri di Ricerca come individuati dal Piano sopracitato e che integra le norme statutarie nelle more di emanazione dei nuovi regolamenti;

VISTO lo Statuto del CREA adottato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 35 nella seduta del 22 settembre 2017;

VISTI la delibera n. 18 del Consiglio di Amministrazione, assunta nella seduta dell'8 marzo 2019, con la quale è stato nominato il Direttore Generale f.f. dell'Ente e il Decreto del Vicepresidente 13 marzo 2019, n. 27, con il quale l'incarico di Direttore Generale f.f. dell'Ente è stato disposto con decorrenza 13 marzo 2019, per un periodo di tre mesi, salvo proroghe;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 18 aprile 2019, registrato alla Corte dei conti il 6 maggio 2019 al n. 881, con il quale il cons. Gian Luca Calvi è stato nominato Commissario straordinario del Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria;

VISTI i Decreti del Commissario Straordinario 11 giugno 2019 n. 8 e 11 settembre 2019 n. 54, con i quali al Dott. Antonio Di Monte è stato prorogato l'incarico di Direttore Generale f.f. dell'Ente fino al 31 dicembre 2019, salvo ulteriori proroghe;

VISTA la nota prot. n. 5882 del 24/07/2018 con la quale l'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Foggia ha rappresentato la disponibilità ad acquisire, a mezzo di cessione volontaria in luogo di esproprio, un'area di mq 2000 insistente nella particella n. 109 foglio n. 82 del Comune di Foggia di proprietà del CREA, in quanto finalizzata alla viabilità e, pertanto, dichiarata di pubblica utilità, proponendo un corrispettivo pari a € 22/mq (per complessivi € 44.000,00) secondo i riferimenti riportati nella apposita relazione di stima redatta dall'Agenzia delle Entrate;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Ente n. 73 del 25.07.2018, che si intende con il presente provvedimento per intero richiamata, con la quale il CdA ha autorizzato il Direttore Generale a porre in essere tutti gli adempimenti per la cessione bonaria dell'area in questione in luogo dell'esproprio ai sensi della normativa vigente;

VISTA la nota prot. n. 28536 del 12.06.2019, con la quale questo Consiglio ha chiesto all'Azienda Ospedaliera la trasmissione degli atti necessari per definire il procedimento di cessione bonaria ai sensi della normativa vigente in materia;

VISTA la nota di riscontro dell'Azienda Ospedaliera Universitaria del 27.06.2019, acquisita al protocollo dell'Ente con il numero 30940 del 27.06.2019, con la quale l'Azienda Ospedaliera ha trasmesso tutta la documentazione relativa all'opera dichiarata di pubblica utilità nel Piano Regolatore Generale, unitamente alle delibere di Giunta che approvano il relativo progetto da realizzare;

CONSIDERATO che la suddetta area, dal Certificato di Destinazione Urbanistica rilasciato dal Comune di Foggia, è inserita come "viabilità stradale in prossimità dell'area ospedaliera";

VISTO che la richiesta di entrare nella disponibilità dei terreni di proprietà dell'Ente riveste un carattere d'urgenza, in ragione dello stato di avanzamento lavori del progetto approvato dal Consiglio Comunale;

VISTO il parere tecnico positivo reso dal Direttore del Centro interessato, su cui ricade l'area in questione;

DECRETA

Articolo 1

È autorizzata la cessione bonaria dell'area sita nel Comune di Foggia di mq 2000 insistente nella particella n. 109 foglio n. 82.

Articolo 2

È accettata la corresponsione dell'indennità espropriativa pari a complessivi € 44.000,00 per l'area di 2.000 mq, porzione della particella 109 del foglio 82 del catasto terreni del Comune di Foggia.

Articolo 3

È dato mandato al Direttore del Centro, Dott. Nicola Pecchioni, di sottoscrivere tutti gli atti necessari e di provvedere a tutti gli adempimenti conseguenti.

Il presente Decreto sarà trasmesso al Centro di Ricerca Cerealicoltura e Colture Industriali, nonché all'Ufficio Patrimonio, prevenzione e sicurezza ed all'Ufficio Bilancio per il seguito di competenza.

Il Commissario Straordinario
Cons. Gian Luca Calvi