

**DECRETO N. 204 DEL 14.12.2016**

**Oggetto: Autorizzazione procedura di alienazione di un'area sita nel Comune di Monterotondo – zona stazione "Pianabella".**

- VISTO** il Decreto legislativo 29 ottobre 1999, n. 454 recante "Riorganizzazione del settore della ricerca in agricoltura, a norma dell'articolo 11 della Legge 15 marzo 1997, n.59;
- VISTA** la Legge 6 luglio 2002, n. 137 recante "Delega per la riforma dell'organizzazione del Governo e della Presidenza del Consiglio dei Ministri, nonché di Enti pubblici" ed in particolare l'art.14;
- VISTO** il Decreto Interministeriale del 5 marzo 2004, con il quale il Ministero delle Politiche Agricole e Forestali, di concerto con il Ministro per la Funzione Pubblica e il Ministro dell'Economia e delle Finanze, ha approvato lo Statuto del Consiglio per la Ricerca e la sperimentazione in Agricoltura (CRA) successivamente modificato all'art. 9, comma 1 con Decreto Interministeriale del 24 giugno 2011, dal Ministro per le Politiche Agricole Alimentari e Forestali, di concerto con il Ministro per la Pubblica Amministrazione e l'Innovazione e il Ministro dell'Economia e delle Finanze;
- VISTA** la legge del 23 dicembre 2014, n. 190 che ha previsto l'incorporazione dell'Istituto nazionale di economia agraria (INEA) nel Consiglio per la ricerca e la sperimentazione in agricoltura (CRA) che ha assunto la denominazione di Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria;
- VISTO** il decreto del Ministro delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali del 02/01/2015 di nomina del Dr. Salvatore Parlato come Commissario straordinario del Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria;
- VISTO** il decreto del Ministro delle Politiche agricole, alimentari e forestali n. 12761 del 31 dicembre 2015 con il quale è stato prorogato al dr. Salvatore Parlato l'incarico di Commissario straordinario del Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria;
- VISTO** il decreto del Commissario straordinario n. 9 del 29/01/2016 con il quale è stato conferito alla dott.ssa Ida Marandola l'incarico di Direttore generale f.f. del Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria;
- CONSIDERATO** che la citata legge 190/2014 prevede che il Commissario predisponga, tra gli altri, "gli interventi d'incremento dell'efficienza organizzativa ed economica, finalizzati all'accorpamento, alla riduzione ed alla razionalizzazione delle strutture e delle attività degli enti";
- PRESO ATTO** che questo Consiglio è proprietario di un area sita nel Comune di Monterotondo – zona stazione Pianabella, iscritta al Catasto al foglio 3 p.lla 4;
- CONSIDERATO** che detta particella era stata in parte oggetto di un contratto di comodato con l'allora Provincia di Roma, ora Città Metropolitana di Roma Capitale, che ha manifestato l'interesse ad acquisire la suddetta area per un'estensione pari a mq 12.500;
- VISTO** il verbale dell'incontro tenutosi in data 22.11.2016, alla presenza del CREA, della Città Metropolitana di Roma Capitale, del Comune di Montelibretti, del Comune di Palombara Sabina, che si allega e forma parte integrante del

## **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

presente decreto, in cui è stata concordata la cessione in comodato gratuito dell'area in questione alla Città Metropolitana di Roma Capitale, nelle more della conclusione delle procedure amministrative per la vendita;

**CONSIDERATO** che, nelle more del completamento da parte della Città Metropolitana di Roma Capitale delle procedure amministrative per l'acquisizione dell'area in questione, comprensive del relativo frazionamento il cui costo sarà a carico della stessa Città Metropolitana, bisogna addivenire alla stipula di un contratto di comodato ad uso gratuito per la durata di sei mesi, rinnovabile per ulteriori sei mesi;

## **DECRETA**

Per le motivazioni espresse in premessa:

- Art. 1** – la particella 4 del foglio 3 del Catasto urbano del Comune di Monterotondo è dichiarata disponibile ed è inserita nel piano triennale di dismissioni trasmesso al MEF;
- Art. 2** È autorizzata la stipula di un contratto di comodato a titolo gratuito per la durata di sei mesi, rinnovabile per ulteriori sei mesi, al fine di consentire il completamento delle procedure amministrative necessarie alla relativa acquisizione da parte della Città Metropolitana di Roma Capitale dell'area in questione, per una estensione pari ad una superficie di mq 12.500.
- Art. 3** – È autorizzata la procedura per l'alienazione della particella di terreno sita nel Comune di Monterotondo (RM), censite al N.C.T. al Foglio n. 3, Particella 4, previo relativo frazionamento dell'area in questione che avverrà a carico della Città Metropolitana di Roma Capitale.
- Art. 4** È dato mandato al Direttore generale f.f. di sottoscrivere il contratto di comodato a titolo gratuito e di porre in essere tutti gli atti conseguenti alle procedure che interessano.

Il presente decreto sarà trasmesso all'Ufficio Bilancio e all'Ufficio gare e contratti per gli adempimenti di competenza.

**Dott. Salvatore PARLATO**