

Decreto n.04 del 23.01.2018

Oggetto: Indizione di una procedura negoziata, suddivisa in sei lotti, per l'affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale dei locali del Centro di ricerca Difesa e Certificazione, Crea-DC e delle sedi a esso afferenti.

- VISTO** il Decreto Legislativo 29 ottobre 1999, n. 454;
- VISTA** la Legge 6 luglio 2002, n. 137;
- VISTO** il Decreto commissariale n. 9 del 29 gennaio 2016 con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale *f.f.*;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica in data 27 aprile 2017 con il quale il Dott. Salvatore Parlato è stato nominato, per un quadriennio, Presidente del Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria;
- VISTO** il Decreto del Ministro delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali n. 19083 del 30 dicembre 2016, prot. CREA n. 10230 del 14 marzo 2017, con il quale è stato approvato il "Piano degli interventi di incremento dell'efficienza organizzativa ed economica, finalizzati all'accorpamento, alla riduzione e alla razionalizzazione delle strutture del CREA";
- VISTO** lo Statuto del CREA adottato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 35 nella seduta del 22 settembre 2017;
- VISTO** il Decreto Presidenziale n. 10 del 01 giugno 2017, con il quale è stato nominato Direttore del centro di ricerca Difesa e certificazione, CREA-DC, il Dr. Pio Federico Roversi;
- ATTESO** che i contratti relativi al servizio di pulizia del Centro CREA-DC attualmente in essere, giungeranno a naturale scadenza come di seguito indicato:
- | | |
|---------------------------|-------------|
| -Sede CREA-DC Firenze | 31.01.2018; |
| -Sede CREA-DC Roma | 08.02.2018; |
| -Sede CREA-DC Battipaglia | 31.01.2018; |
| -Sede CREA-DC Milano | 28.02.2018; |
| -Sede CREA-DC Palermo | 01.06.2018; |
| -Laboratorio Vercelli | 28.02.2018. |

;

- CONSIDERATO** che trattasi di un servizio fondamentale, indispensabile per salvaguardare l'igiene sui luoghi di lavoro e la salute dei lavoratori stessi, che non può in alcun modo essere interrotto e che, pertanto, al fine di garantirne la continuità, si rende necessario avviare la procedura di scelta del contraente nel rispetto del principio di rotazione sancito dal D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- CONSIDERATA** la necessità di indire la procedura di gara, suddivisa in lotti, per l'intero Centro di ricerca Difesa e Certificazione, così come previsto dalla vigente normativa, nei tempi utili all'aggiudicazione entro la prima data di scadenza degli attuali contratti, prevista per il 31 gennaio 2018, nel rispetto delle tempistiche previste dal Codice dei contratti pubblici e che i lotti territoriali avranno come oggetto il servizio di pulizie da svolgersi nelle sedi del CREA-DC di Firenze, Roma, Battipaglia, Milano, Palermo e Vercelli;
- RITENUTO** ragionevole prevedere una durata contrattuale di 18 (diciotto) mesi con decorrenza dalla data che verrà indicata nei relativi contratti;
- VISTO** il D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- VISTO** in particolare, l'art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. b) e comma 6 del predetto D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- VISTE** le Linee guida n. 4, approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";
- RITENUTO** che la procedura di appalto idonea per l'individuazione dei contraenti è la Richiesta di Offerte (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), nell'osservanza di quanto previsto dal combinato disposto dall'art. 36, comma 2, lett. b) e comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., per l'affidamento del servizio sopraindicato da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- CONSIDERATO** che trattandosi di "Appalto verde", nella stesura degli atti della procedura di gara, si terrà conto di quanto previsto dal D.M. del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare 24 maggio 2012 recante "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e per la fornitura di prodotti per l'igiene*" e s.m.i.;
- STIMATO** l'importo complessivo per l'intera durata contrattuale di 18 mesi, per tutti e sei i Lotti, in € 198.499,69, IVA esclusa, ricomprendendo nel calcolo anche i costi della manodopera ai sensi dell'art. 23, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. pari ad €

157.539,43 e i costi della sicurezza relativi ai rischi da interferenza di € 1.575,39 (D.U.V.R.I.);

PRESO ATTO

che, l'importo per singoli Lotti, IVA esclusa, comprensivo dei costi della manodopera e di quelli per la sicurezza relativi ai rischi da interferenza, è così suddiviso:

Lotto 1 – Sede di Roma, € 76.545,35;

Lotto 2 – Sede di Firenze, € 63.847,35;

Lotto 3 – Sede di Battipaglia, € 17.488,21;

Lotto 4 – U. Sede di Milano, € 20.959,65;

Lotto 5 – U. Sede di Palermo, € 10.160,80;

Lotto 6 – Laboratorio di Vercelli; € 9.498,33.

TENUTO CONTO

che il calcolo della base d'asta deve tener conto obbligatoriamente del costo della manodopera, desunto dalle tabelle di riferimento del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali, relativamente al costo medio orario per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione, servizi integrati/multiservizi e di tutti gli altri elementi necessari originati dall'appalto (costo dei prodotti, macchinari, utile d'impresa, etc.);

TENUTO CONTO

che l'importo a base di gara è superiore all'importo di € 154.937,07, IVA esclusa, per il quale è necessaria apposita autorizzazione da parte del CdA;

VISTI

a tal fine, l'art. 5, comma 2, del D. Lgs. n. 454/1999 e l'art. 17, comma 1, lett. f) del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento dell'Ente;

VISTA

la circolare n. 18 del 25.5.2013 che ribadisce la necessità della preventiva autorizzazione per impegni di spesa superiori al predetto importo;

TENUTO CONTO

inoltre che, trattandosi di appalto di durata superiore all'annualità, trova applicazione quanto previsto dall'art. 61 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità, che prevede per l'indizione delle procedure concorsuali per l'acquisizione di beni e servizi di durata pluriennale l'approvazione con delibera del Consiglio di Amministrazione;

CONSIDERATO

che per motivi legati ai tempi tecnici di procedura non è stato possibile inserire, tra gli atti in esame al prossimo CdA, l'argomento di che trattasi e che, per gli stessi motivi, non è possibile attendere lo svolgimento del successivo, si rende pertanto necessaria l'adozione di un Decreto del Presidente da portare a ratifica successivamente, in osservanza del disposto di cui all'art. 1, comma 2, del "Regolamento di Organizzazione e Funzionamento" dell'Ente;

DECRETA

Art. 1

Di autorizzare, per le motivazioni e con le specifiche di cui in premessa, l'indizione di una procedura negoziata, suddivisa in sei lotti, da espletarsi tramite RdO sul MePA, ex art. 36, comma 2, lett. b) e comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di pulizia, a ridotto impatto ambientale (D.M. del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare 24 maggio 2012, pubblicato nella G. U. n. 142 del 20 giugno 2012 e s.m.i. – *c.d.* “Appalto verde”), dei locali del Centro di Difesa e Certificazione, CREA-DC e delle sedi allo stesso afferenti, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo massimo stimato di Euro 198.499,69, IVA esclusa.

Art. 2

Di autorizzare il Direttore del Crea-DC. ad adottare, tutti gli atti di natura gestionale conseguenti e a dar corso agli adempimenti connessi all'espletamento della suddetta procedura, compresi la stesura e la pubblicazione, con le modalità previste dalla legge, di tutti i documenti della procedura di gara.

Art. 3

Di sottoporre a ratifica, ai sensi dell'art. 1, comma 2 del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento dell'Ente, il presente provvedimento da parte del Consiglio di Amministrazione nella prima seduta utile.

Art. 4

A norma di quanto disposto dall'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. copia del presente decreto verrà pubblicata sul sito internet del Crea.

Il Presidente
Salvatore PARLATO