

**Delibera n.105 assunta nella seduta del 17 settembre 2014**

**Ratifica del Decreto presidenziale n. 323 del 30 aprile 2014  
“Costituzione di una servitù perpetua in favore di HERA  
S.p.A.”**

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

- VISTO** il D.Lgs. n. 454/99;  
**VISTA** la L. n. 137/02;  
**VISTO** lo Statuto del Consiglio per la Ricerca e sperimentazione in Agricoltura (CRA) approvato con D.I. del 05/03/2004;  
**VISTO** il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del CRA approvato con D.I. del 01/10/2004;  
**VISTO** il D.P.R. del 13/03/2012 con il quale il Prof. Giuseppe Alonzo è stato nominato Presidente dell’Ente;  
**VISTO** il Decreto del Ministro delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali dell’11 luglio 2012 di nomina dei componenti del Consiglio di Amministrazione;  
**VISTO** che ai sensi e per gli effetti dell’art. 9, comma 7, lett. g) dello Statuto, il Consiglio di Amministrazione adotta gli indirizzi per la gestione del patrimonio immobiliare;  
**VISTO** l’art. 1, comma 2 del sopracitato Regolamento ai sensi del quale il Presidente può adottare atti nelle materie di competenza del Consiglio di Amministrazione nei casi di obiettiva urgenza, da portare alla attenzione del Consiglio di Amministrazione nella prima seduta utile;  
**CONSIDERATO** che la Società HERA S.p.A. gestore del Servizio Idrico Integrato per le province di Bologna e Modena, ha chiesto a questo Consiglio la disponibilità a costituire a proprio favore una servitù perpetua su alcune particelle di terreno situate nell’azienda “Bombere”, affidata all’Unità di ricerca per la suinicoltura, CRA-SUI, per la

posa in opera ed il mantenimento di una o più condotte per il trasporto di acqua, proponendo all'Ente un'indennità "una tantum" di € 457,20;

**CONSIDERATO** che il Direttore dell'Unità di ricerca, con nota prot. n. 8114 del 20/2/2014, ha fatto presente la necessità che la posa in opera del nuovo impianto sfruttasse il percorso già esistente, più conveniente e meno pregiudizievole per il fondo servente, ai sensi di quanto previsto dall'art. 1033 del Codice civile;

**TENUTO CONTO** che l'Amministrazione con nota prot. n. 12844 del 27/2/2014 ha comunicato alla predetta Società di non ritenere idoneo il tracciato previsto e di non ritenere congrua l'indennità proposta, in quanto non rispondente ai valori di mercato;

**PRESO ATTO** che la Società Hera S.p.A. ha accolto le istanze avanzate dall'Ente ed ha quantificato la nuova indennità in € 780,30, ritenuta congrua dall'Ufficio tecnico in quanto rideterminata sulla base del nuovo percorso individuato e degli attuali valori di mercato;

**CONSIDERATO** che la predetta indennità è stata accettata dal CRA a condizione che venissero rispettate alcune prescrizioni tecniche nella esecuzione dei lavori;

**RITENUTO** pertanto, necessario, al fine di consentire l'esecuzione immediata dei lavori, adottare un apposito provvedimento di urgenza ai sensi dell'art. 1, comma 2 del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento dell'Ente;

**VISTO** il decreto del Presidente n. 323 del 30/04/2014 con il quale è stata accettata l'indennità proposta ed è stata approvata sia la costituzione della predetta servitù che la relativa Convenzione preliminare.

Con voto unanime espresso nelle forme di legge dal Presidente e dai Consiglieri, Francesco Adornato, Rita Clementi e Salvatore Tudisca

#### **DELIBERA**

di ratificare il decreto del Presidente n. 323 del 30.04.2014, adottato ai sensi dell'art. 1, comma 2 del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento dell'Ente.

Roma, 17 settembre 2014

Il Segretario

Il Presidente

(Dott.ssa Silvia SOCCIARELLI) (Prof. Giuseppe ALONZO)