

Delibera n. 145 assunta nella seduta del 25 ottobre 2013

**Alienazione porzione di terreno sito in via Chianciano -
Roma**

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- VISTO** il decreto legislativo n. 454/99 che ha provveduto ad istituire il Consiglio per la ricerca e Sperimentazione in Agricoltura stabilendo, tra l'altro che il patrimonio del CRA è costituito dal patrimonio delle strutture di Ricerca in esso confluito;
- VISTA** la legge 6 luglio 2002, n. 137;
- VISTO** il Decreto Interministeriale del 5 marzo 2004, con il quale il Ministero delle Politiche Agricole e Forestali di concerto con il Ministero per la Funzione Pubblica e il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha approvato lo Statuto del Consiglio per la ricerca e la sperimentazione in agricoltura (CRA);
- VISTI** i Decreti Interministeriali del 1 ottobre 2004 con i quali il Ministero delle Politiche Agricole e Forestali di concerto con il Ministero per la Funzione Pubblica e il Ministero dell'Economia e delle Finanze sono stati approvati i Regolamenti di Organizzazione e Funzionamento e di Amministrazione e Contabilità del Consiglio per la ricerca e la sperimentazione in agricoltura;
- VISTO** che il CRA subentra in tutti i diritti, oneri, beni azioni ed obbligazioni e comunque in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi degli Istituti di cui all'allegato 1 del D.lgs 454/99;
- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica del 13 marzo 2012 con il quale il Prof. Giuseppe Alonzo è stato nominato Presidente dell'Ente;
- VISTO** il decreto del Ministro delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali del 11/07/2012 di nomina dei componenti del Consiglio di Amministrazione;
- VISTO** che ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 7, lett. g) dello Statuto, il Consiglio di Amministrazione adotta gli indirizzi per la gestione del patrimonio immobiliare;

CONSIDERATO che Il CRA-QCE “Unità di Ricerca per la valorizzazione qualitativa dei cereali” è proprietario di una porzione di terreno sita in Roma, Via Chianciano, attualmente dato in uso al Condominio di Via Chianciano 28, con un atto di concessione della durata di tre anni rinnovabili, ad un canone annuo di € 339,29

CONSIDERATO che Il terreno, della superficie totale di mq. 1.659,58, distinto al catasto terreni del Comune di Roma al foglio 213, particelle 35 parte, 36 parte e 343 parte, viene utilizzato dal suddetto Condominio quale unico passaggio accessibile e percorribile sia da mezzi che da persone, stante la sostanziale impraticabilità dell'ulteriore acceso del Condominio, oltremodo ripido ed angusto;

CONSIDERATO che per tale motivo il Condominio ha più volte manifestato l'intenzione di acquistare il terreno, ove il CRA avesse ritenuto di procedere con la sua alienazione;

CONSIDERATO che il terreno in argomento non viene utilizzato dall'Ente a fini istituzionali, e che trattasi di una superficie non destinabile ad altra funzione;

CONSIDERATA pertanto l'opportunità di procedere alla sua alienazione.

Con voto unanime espresso nelle forme di legge dal Presidente e dai Consiglieri, Francesco Adornato, Rita Clementi e Salvatore Tudisca

DELIBERA

- di dichiarare disponibile la porzione di terreno censita al N.C.T. al Foglio n. 213, particelle 35 parte, 36 parte e 343 parte, per una superficie complessiva di mq. 1.659,58, sita nel Comune di Roma, Via Chianciano;

di dare mandato al Direttore Generale f.f. di porre in essere tutti gli atti finalizzati all'alienazione della suddetta porzione di terreno.

Roma, 25 ottobre 2013

Il Segretario (Dott.ssa Silvia SOCCIARELLI) Il Presidente (Prof. Giuseppe ALONZO)