

**Delibera n. 154 assunta nella seduta del 06 novembre 2013**

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**CRA-FLC Azienda “Baroncina”**

- VISTO** il decreto legislativo n. 454/99;  
**VISTA** la legge 6 luglio 2002, n. 137;  
**VISTO** il Decreto Interministeriale del 5 marzo 2004, con il quale il Ministero delle Politiche Agricole e Forestali di concerto con il Ministero per la Funzione Pubblica e il Ministero dell’Economia e delle Finanze ha approvato lo Statuto del Consiglio per la ricerca e la sperimentazione in agricoltura (CRA);
- VISTI** i Decreti Interministeriali del 1 ottobre 2004 con i quali il Ministero delle Politiche Agricole e Forestali di concerto con il Ministero per la Funzione Pubblica e il Ministero dell’Economia e delle Finanze sono stati approvati i Regolamenti di Organizzazione e Funzionamento e di Amministrazione e Contabilità del Consiglio per la ricerca e la sperimentazione in agricoltura;
- VISTO** che il CRA subentra in tutti i diritti, oneri, beni azioni ed obbligazioni e comunque in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi degli Istituti di cui all’allegato 1 del D. Lgs. 454/99;
- VISTO** che ai sensi e per gli effetti dell’art. 9, comma 7, lett. g) dello Statuto, il Consiglio di Amministrazione adotta gli indirizzi per la gestione del patrimonio immobiliare;
- VISTA** la delibera n. 74 assunta il 30 maggio 2013 con la quale il Direttore Generale f.f. è stato autorizzato ad avviare una trattativa con i proprietari dei terreni situati in Lodi e confinanti con quelli di proprietà di questo Consiglio;
- VISTA** la nota del 15 luglio 2013, con la quale il Sig. Francesco Gallotti, proprietario dell’azienda agricola in questione, ha confermato la propria disponibilità a vendere complessivamente 16.29.70 ha di terreni afferenti alla sopra citata azienda, ad un

- costo di € 99.000/ha.
- VISTA** la nota n. 53752 del 2/10 /2013 con la quale è stato chiesto al citato Sig. Gallotti di valutare la possibilità di vendere i terreni in argomento al prezzo di € 80.000/ha;
- VISTA** la nota del 9/10/2013 con la quale il proprietario dei terreni in questione ha ritenuto congruo il prezzo indicato ed è in attesa delle determinazioni che verranno assunte da questo Consiglio;
- VISTO** l'articolo 1, comma 138 della legge 24/12/12 n. 228 il quale prevede che a far data dal primo gennaio 2014 le Pubbliche Amministrazioni possono effettuare operazioni di acquisto di immobili, "*ove ne sia documentata l'indispensabilità e l'indilazionabilità*" previa valutazione della congruità del prezzo da parte dell'Agenzia del Demanio,
- CONSIDERATO** che l'eventuale acquisto dei terreni in questione per l'importo totale di € 1.303.760 oltre agli oneri dovuti per legge, consentirebbe di mantenere aperte le diverse opzioni circa la collocazione di laboratori e uffici delle strutture convergenti su Lodi e di consentire, il trasferimento delle attività sperimentali dei diversi Centri e Unità di ricerca lombarde;

Con voto unanime espresso nelle forme di legge dal Presidente e dai Consiglieri, Francesco Adornato, Rita Clementi e Salvatore Tudisca

#### **DELIBERA**

di autorizzare il Direttore Generale f.f. a richiedere all'Agenzia del Demanio la congruità del prezzo come sopra determinato ed a compiere ogni ulteriore adempimento finalizzato all'acquisto dei terreni di cui trattasi, a partire dal 1 gennaio 2014.

Roma, 06 novembre 2013

Il Segretario (Dott.ssa Silvia SOCCIARELLI) Il Presidente (Prof. Giuseppe ALONZO)