

Delibera n. 24 assunta nella seduta del 13 marzo 2019

Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 1° febbraio 2019. Provvedimenti.

Il Consiglio di Amministrazione

- VISTO** che ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 2, lett. e) dello Statuto, il Consiglio di Amministrazione adotta gli indirizzi per la gestione del patrimonio immobiliare nel rispetto della normativa vigente;
- VISTO** che ai sensi e per gli effetti dell'art. 4, comma 8 dello Statuto, il Presidente per motivi d'urgenza può adottare atti di competenza del Consiglio di Amministrazione da sottoporre a ratifica entro la prima riunione successiva alla relativa adozione e comunque nel termine di trenta giorni;
- PRESO ATTO** che la sede del Centro di Politiche e Bioeconomia Veneto – Trentino Alto Adige è situata in Legnaro (PD), presso alcuni locali concessi in locazione dall'Agenzia Veneta per l'innovazione nel settore primario "Veneto Agricoltura", con contratto sottoscritto in data 28.12.2012 della durata di anni 6, non rinnovabile tacitamente;
- VISTA** la nota prot. n. 37992 del 12.12.2018 con la quale il Direttore del CREA-PB ha comunicato la scadenza del contratto di locazione alla data del 31.12.2018, rappresentando l'urgenza di procedere alla sottoscrizione di un nuovo contratto, per le esigenze relative ai progetti in corso presso la struttura;
- VISTA** la nota prot. 26455 del 20/11/2018 con la quale l'Agenzia Veneta per l'innovazione nel settore primario "Veneto Agricoltura" ha trasmesso la proposta per la nuova locazione, al canone annuo pari a quello in essere alla scadenza, per un importo di € 20.963,75 oltre aggiornamento ISTAT, della durata di anni 6 senza tacito rinnovo, più oneri accessori per l'utilizzo degli spazi;
- CONSIDERATO** che tale importo è stato inserito nel bilancio di previsione 2019 del Centro di Politiche e Bioeconomia, a carico delle risorse derivanti dai progetti di ricerca in atto;
- VISTO** il decreto d'urgenza del Presidente n. 75 del 21.12.2018, con il quale è stata autorizzata la sottoscrizione, da parte del Direttore del CREA-PB, del contratto di locazione tra il CREA-PB, sede di Legnaro (PD) e l'Agenzia Veneta per l'innovazione nel settore primario "Veneto Agricoltura" con decorrenza dal 1.1.2019 e scadenza alla data del 31.12.2024, senza tacito rinnovo, al canone annuo di € 20.963,75 oltre aggiornamento ISTAT;
- VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione del CREA n. 15/2019, assunta nella seduta del 01.02.2019, con la quale è stato ratificato il sopra citato decreto d'urgenza del Presidente;
- VISTO** l'Accordo Quadro di Programma tra il CREA e l'Università degli studi di Padova perfezionatosi solo in data 8 marzo 2019 finalizzato, fra l'altro, a: condividere e sviluppare rapporti di collaborazione con le strutture CREA presenti sul territorio, fra le quali, CREA-PB di Legnaro (PD); individuare

strategie e azioni per ottimizzare l'impiego di strutture e laboratori secondo una logica di beneficio sinergico;

CONSIDERATO che in ottemperanza alla normativa vigente, è necessario, preliminarmente, verificare l'esistenza sul territorio di immobili di proprietà di altre pubbliche Amministrazioni, da concedere a titolo gratuito;

CONSIDERATO che il contratto di locazione passiva non è stato ancora sottoscritto e, quindi, che il decreto del Presidente n. 75 del 21.12.2018 e la delibera di ratifica sopra citati, non hanno prodotto nessun effetto;

RITENUTO necessario revocare la suddetta delibera n. 15, in considerazione di una nuova valutazione dell'interesse pubblico originario;

RITENUTO altresì, di dare mandato al Direttore del CREA-PB di porre in essere, con il supporto dell'Ufficio Patrimonio, prevenzione e sicurezza e con la massima urgenza e, comunque, non oltre la data del 30 giugno p.v., tutte le attività finalizzate alla ricerca di un nuovo immobile, ad uso gratuito, da destinare a sede degli uffici del CREA-PB di Legnaro (PD) anche nell'ambito dell'Accordo Quadro di Programma con l'Università degli Studi di Padova sopra citato;

VISTO il decreto del Presidente n. 64 del 11.12.2017, con il quale, a norma dell'art. 4, comma 6 dello Statuto dell'Ente, la Prof.ssa Alessandra Gentile, già Consigliere di Amministrazione, è nominata Vicepresidente dell'Ente;

VISTA la delibera n. 18 dell'08.03.2019 con la quale il Dott. Antonio Di Monte è stato nominato Direttore Generale f.f. per un periodo di tre mesi;

Presenti: n. 3. Con voto favorevole del Vicepresidente e dei Consiglieri: Pisante e Perrone;

DELIBERA

Per quanto in premessa:

Art. 1. È revocata la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 1° febbraio 2019.

Art. 2 È dato mandato al Direttore del CREA-PB di porre in essere, con il supporto dell'Ufficio Patrimonio, prevenzione e sicurezza, con la massima urgenza e, comunque, non oltre la data del 30 giugno p.v., tutte le attività finalizzate alla ricerca di un nuovo immobile, ad uso gratuito, da destinare a sede degli uffici del CREA-PB di Legnaro (PD) anche nell'ambito dell'Accordo Quadro di Programma con l'Università degli Studi di Padova.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario
(Dott.ssa Laura Damiano)

Il Vice Presidente
(Prof.ssa Alessandra Gentile)