

**Delibera n.58/2018**

**Oggetto:** Razionalizzazione sedi lombarde

**Il Consiglio di Amministrazione**

- VISTO** che ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 2, lett. f) dello Statuto, il Consiglio di Amministrazione adotta gli indirizzi per la gestione del patrimonio immobiliare nel rispetto della normativa vigente;
- VISTO** il decreto del Ministro delle Politiche agricole, alimentari e forestali n. 19083 del 30/12/2016, registrato dalla Corte dei Conti in data 28/02/2017 al n. 161, prot. CREA n. 10230 del 14/03/2017, con il quale è stato approvato il "Piano degli interventi di incremento dell'efficienza organizzativa ed economica, finalizzati all'accorpamento, alla riduzione e alla razionalizzazione delle strutture del CREA";
- VISTO** il decreto del Commissario straordinario n. 57 del 6/04/2017 con il quale sono stati istituiti, a decorrere dal 1° maggio 2017, i dodici Centri di ricerca come previsti nel "Piano degli interventi di incremento dell'efficienza organizzativa ed economica, finalizzati all'accorpamento, alla riduzione e alla razionalizzazione delle strutture del CREA";
- CONSIDERATO** che la strategia di valorizzazione del patrimonio immobiliare avviata dall'Ente in coerenza con il Piano di riorganizzazione risponde sia all'esigenza di riduzione e concentrazione delle sedi operative sia alla necessità di assicurare il contenimento della spesa;
- CONSIDERATO** che in questa ottica di miglioramento dell'efficienza organizzativa è stata valutata la possibilità di trasferire tutte le sedi lombarde del CREA in un'unica struttura;
- CONSIDERATA** la necessità di procedere, tramite procedura di evidenza pubblica, all'acquisto di un immobile idoneo ad ospitare tutte le Strutture di ricerca presenti nel territorio lombardo;
- VALUTATO** che l'immobile da acquistare dovrebbe avere una superficie complessiva di circa 11.000 mq, ed è già dotato di laboratori necessari all'espletamento delle attività di ricerca;
- VALUTATO**, altresì, che l'immobile suddetto dovrebbe essere situato nell'area lodigiana e non essere distante più di 50 Km dalle Strutture di ricerca di questo Consiglio presenti nel territorio lombardo;
- CONSIDERATO** che l'acquisto in questione potrebbe essere garantito per un importo da 10 milioni a 14 milioni in parte dalle entrate derivanti dalla vendita degli immobili di proprietà di questo Consiglio, già inseriti nel Piano triennale di investimento presentato al MEF, e per la restante parte dando in permuta alcuni immobili rientranti nel patrimonio disponibile dell'Ente siti in Via A. Lombardo 11, Lodi, in Via Paullese 28 Montanaso L.do (LO), ed in S.S. 9 Via Emilia 19 Km 307, Tavazzano (LO), previa acquisizione della stima del loro valore di mercato;
- VALUTATO** che l'Ente avrebbe il vantaggio di riunire in un'unica sede più strutture di ricerca, conseguendo un notevole risparmio di gestione;

**Presenti e votanti: n. 5, maggioranza assoluta: n. 3. Con voto unanime dei presenti espresso nelle forme di legge dal Presidente e dai Consiglieri: Gentile, Pisante, Remaschi e Perrone;**

**DELIBERA**

**Per le motivazioni espresse in premessa**

- Art.1) È approvato, tramite procedura ad evidenza pubblica, l'acquisto di un immobile, della superficie complessiva di circa 11.000 mq già attrezzato con laboratori, situato nell'area lodigiana e non distante più di 50 Km dalle Strutture lombarde di questo Consiglio. Il suddetto acquisto deve essere garantito per un importo da € 10.000.000,00 ad € 14.000.000,00, in parte dalle entrate derivanti dalla vendita degli immobili di proprietà, già inseriti nel Piano triennale di investimento presentato al MEF, e per la restante parte dando in permuta alcuni immobili rientranti nel patrimonio disponibile dell'Ente siti in Via A. Lombardo 11, Lodi, in Via Pauledese 28 Montanaso L.do (LO), ed in S.S. 9 Via Emilia 19 Km 307, Tavazzano (LO), previa acquisizione della stima del loro valore di mercato.**
- Art.2) L'immobile di cui al precedente articolo dev'essere destinato ad ospitare le sedi CREA di seguito riportate:**
- 1. sede del Centro di Ricerca Zootecnia e Acquacoltura di Viale Piacenza, 29 e di Via Antonio Lombardo, 11 Lodi;**
  - 2. sede di Montanaso Lombardo Via Pauledese, 28 (LO) del Centro di Ricerca Genomica e Bioinformatica;**
  - 3. sede di Tavazzano (LO) S.S. 9 Via Emilia, 19 Km 307 del Centro di Ricerca Difesa e Certificazione;**
  - 4. sede di Milano Via Giacomo Venezian, 22 del Centro di ricerca Difesa e Certificazione;**
  - 5. sede di Sant'Angelo Lodigiano (LO) Via Roberto Forlani, 3 del Centro di Ricerca Zootecnia e Acquacoltura.**
- Art.3) È dato mandato al Direttore Generale f.f. di attivare tutte le procedure finalizzate all'acquisizione dell'immobile avente le caratteristiche sopra elencate.**

**Letto, approvato e sottoscritto.25.07.2018**

Il Segretario  
(Dott.ssa Alexia Giovannetti )

Il Presidente  
(Dott. Salvatore Parlato)