

DELIBERA N. 9 assunta nella seduta del 27 febbraio 2018

Centro Ingegneria e Trasformazioni agroalimentari – Interventi strutturali – sede di Milano

Il Consiglio di Amministrazione

- VISTO** che ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 2, lett. f) dello Statuto, il Consiglio di Amministrazione adotta gli indirizzi per la gestione del patrimonio immobiliare nel rispetto della normativa vigente;
- VISTO** il decreto del Ministro delle Politiche agricole, alimentari e forestali n. 19083 del 30/12/2016, registrato dalla Corte dei Conti in data 28/02/2017 al n. 161, prot. CREA n. 10230 del 14/03/2017, con il quale è stato approvato il “Piano degli interventi di incremento dell'efficienza organizzativa ed economica, finalizzati all'accorpamento, alla riduzione e alla razionalizzazione delle strutture del CREA”;
- VISTO** il decreto del Commissario straordinario n. 57 del 6/04/2017 con il quale sono stati istituiti, a decorrere dal 1° maggio 2017, i dodici Centri di ricerca come previsti nel “Piano degli interventi di incremento dell'efficienza organizzativa ed economica, finalizzati all'accorpamento, alla riduzione e alla razionalizzazione delle strutture del CREA”;
- VISTO** il decreto del Commissario straordinario n. 88 del 27/04/2017 con il quale è stato approvato il “Disciplinare prima organizzazione – anno 2017”;
- VISTO** il decreto D.G. f.f. n. 737 del 13/07/2017 con il quale sono state individuate le sedi amministrative, le sedi di servizio, i laboratori e le aziende agrarie per ciascun Centro;
- PRESO ATTO** che, in applicazione della normativa vigente in materia di razionalizzazione degli spazi operativi e di spending review, questo Consiglio ha concentrato nella sede CREA di Milano, sita in Via Giacomo Venezian 20, le unità organizzative di tre Centri di ricerca e precisamente:
- Centro di Ricerca Ingegneria e Trasformazioni Agroalimentari (CREA-IT);
 - Centro di Ricerca Politiche e Bioeconomia (CREA-PB);
 - Centro di Ricerca Difesa e Certificazione (CREA-DC);
- VISTA** la nota prot. 35031 del 17/10/2017, con la quale sono stati richiesti ulteriori interventi urgenti per la porzione di immobile che ospita le sedi afferenti al CREA-IT ed al CREA-PB, per un importo complessivamente stimato di € 1.540.000,00 oltre IVA;
- CONSIDERATO** che tali interventi sono attinenti a questioni di sicurezza legate al sistema di condizionamento termico caldo/freddo, non più idoneo ad assicurare l'adeguato comfort termico a causa del suo sottodimensionamento, ed alla conseguente riqualificazione energetica dell'immobile, mediante l'adeguamento dell'involucro dell'edificio;
- VISTA** altresì, la nota prot. 2941 del 1/2/2018 con la quale il personale operante nella sede ha inteso richiamare l'attenzione degli organi di vertice e delle figure preposte alla sicurezza sui luoghi di lavoro riguardo le inderogabili urgenze derivanti dall'attuale situazione;

- VISTA** la nota unitaria (prot. n. 5999 del 12/02/2018) sottoscritta dai Direttori del CREA-IT e del CREA-PB che precisa tutte le attività intraprese dalle rispettive Direzioni al fine di dare soluzione ai problemi segnalati;
- VISTO** il verbale del CdA n. 5 in data 26/10/2017 nel quale, al punto 14. “Varie ed eventuali” il Presidente riporta al Consiglio il possibile interesse da parte del CREA all’acquisto della sede del Parco Tecnologico Padano (PTP) in Lodi, che potrebbe ospitare le diverse sedi CREA presenti nell’area lombarda;
- CONSIDERATO** che l’Amministrazione ha già provveduto, con le risorse a disposizione, al finanziamento di alcuni interventi ritenuti più urgenti per la messa in sicurezza dell’immobile, non compresi nell’importo di cui sopra, riguardanti la sistemazione dei cornicioni e delle pareti esterne e la manutenzione del montacarichi e dell’ascensore, per l’importo complessivo di € 88.206,00

Presenti e votanti: n. 4, maggioranza assoluta: n. 3. Con voto unanime dei presenti espresso nelle forme di legge dal Presidente e dai Consiglieri: Gentile, Pisante e Perrone;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- Art. 1) Dare mandato al Direttore Generale di verificare la disponibilità di spazi idonei, presso altre strutture di proprietà del CREA, ad allocare il personale in servizio presso la sede di Milano del Centro di Ricerca Ingegneria e Trasformazioni Agroalimentari (CREA-IT);**
- Art. 2) Nel caso in cui la verifica degli spazi dia esiti negativi si definiranno, entro il mese di maggio, percorsi alternativi.**

Letto, approvato e sottoscritto. 27.02.2018

**Il Segretario
(Dott.ssa Maria Grazia Piazza)**

**Il Presidente
(Dott. Salvatore Parlato)**