

**DIREZIONE GENERALE  
DIREZIONE AFFARI GIURIDICI  
SERVIZIO SUPPORTO ALLE ATTIVITÀ  
DI CERTIFICAZIONE**

**CONSIGLIO PER LA RICERCA IN AGRICOLTURA E L'ANALISI DELL'ECONOMIA AGRARIA  
CENTRO DI SPERIMENTAZIONE E CERTIFICAZIONE DELLE SEMENTI VIA UGO BASSI 8, MILANO**

## **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E NUOVA DISPOSIZIONE INTERNA DI PARTE DEL FABBRICATO DI VIA VENEZIAN 26, MILANO**

Procedura ristretta ai sensi degli artt. 55, comma 6 e 122, comma 7, del d.lgs 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.

Criterio: offerta del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b) prima fattispecie, del d.lgs 163/2006 e s.m.i.

CUP: C48F14000000005

CIG 59912231AO

Luogo di esecuzione dei lavori: via Venezian 26, Milano

### **AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO** (Allegato IX A al d.lgs 163/2006 e s.m.i)

#### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Visto l'art. 122 del d.lgs n. 163 del 2006 e s.m.i. ed in particolare il comma 7 che stabilisce che l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, conforme all'allegato IX A, punto quinto (avviso relativo agli appalti aggiudicati), contiene l'indicazione dei soggetti invitati ed è trasmesso per la pubblicazione, secondo le modalità di cui ai commi 3 e 5 dello stesso articolo, entro dieci giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva.

#### **RENDE NOTO QUANTO SEGUE**

In data 3 febbraio 2015 si è svolta la gara per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione e nuova disposizione interna del fabbricato di via Venezian 26, Milano mediante procedura ristretta ai sensi degli articoli 55, comma 6 e 122, comma 7, del d.lgs 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i con il criterio dell'offerta del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82, comma 2 lettera b), del d.lgs. 163/2006 e s.m.i. in esecuzione alla determinazione direttoriale n. 145/14 del 29 ottobre 2014.



Natura dei lavori "OG1" (edifici civili e industriali) classifica II prevalente  
"OG11" (opere impiantistiche) classifica I scorporabile

Il progetto esecutivo dei lavori in oggetto prevede una spesa di euro 598.236,87 al netto dell'IVA di cui:

lavori soggetti a ribasso d'asta € 380.496,24  
costo del personale NON soggetto a ribasso € 190.369,32

oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza NON soggetti a ribasso € 27.371,31

**RENDE ALTRESI' NOTO CHE:**

1. sono stati invitati alla procedura ristretta senza previa pubblicazione di bando di gara n. 10 (dieci) operatori economici qualificati del settore, individuati tramite sorteggio, consultando l'elenco ufficiale di esecutori di lavori pubblici predisposto da CRA di seguito elencate:

|                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------|
| <b>Elenco delle ditte invitate:</b>                                    |
| SCOTTA IMPIANTI SRL LOCALITA' TREBBE', 37 12030 CAVALLEMAGGIORE (CN)   |
| TECNELIT SPACORSO SICCARDI, 11 BIS 10122 TORINO                        |
| IMPRESA RAVELLI SRL VIA MAGELLANO, 6 20158 MILANO                      |
| EDILIMPIANTI SRL VIA PO, 134 20032 CORMANO (MI)                        |
| CO.GE.DA. SRL VIA BICE CREMAGNANI, 15/7 20871 VIMERCATE (MB)           |
| CSS SERVIZI SRL VIA C. CORVISIERI, 19 00162 ROMA                       |
| COSTRUZIONI GENERALI COCCO CO.GE.CO SRL VIA VALLE, 182 03032 ARCE (FR) |
| C.I.R.A. SRL VIALE MARESCIALLO PILSUDSKI, 118 00197 ROMA               |
| RECO APPALTI SRL VIA DEL PAVONE, 110/A 00063 CAMPAGNANO DI ROMA (RM)   |
| I.R.C.I. SNC ARCH. FABIO SPOSETTI &C. VIALE DEI PARIOLI, 73 00197 ROMA |

2. entro il termine ultimo per il ricevimento delle offerte, 5 gennaio 2015, sono pervenuti all'Ufficio protocollo del CRA SCS nei termini e con le modalità delle lettere d'invito, n. sette (sette) plichi per la partecipazione alla gara.

| <b>Elenco delle ditte invitate:</b>                                    | <b>N. PROT.</b> | <b>DATA</b> |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|
| IMPRESA RAVELLI SRL VIA MAGELLANO, 6 20158 MILANO                      | 80835           | 23/12/2014  |
| CSS SERVIZI SRL VIA C. CORVISIERI, 19 00162 ROMA                       | 81017           | 23/12/2014  |
| TECNELIT SPACORSO SICCARDI, 11 BIS 10122 TORINO                        | 81671           | 30/12/2014  |
| EDILIMPIANTI SRL VIA PO, 134 20032 CORMANO (MI)                        | 81673           | 30/12/2014  |
| COSTRUZIONI GENERALI COCCO CO.GE.CO SRL VIA VALLE, 182 03032 ARCE (FR) | 81805           | 31/12/2014  |
| I.R.C.I. SNC ARCH. FABIO SPOSETTI &C. VIALE DEI PARIOLI, 73 00197 ROMA | 81810           | 31/12/2014  |
| C.I.R.A. SRL VIALE MARESCIALLO PILSUDSKI, 118 00197 ROMA               | 415             | 07/01/2015  |

3. Non è stato escluso alcun concorrente.

4. Non è stata applicata la procedura di esclusione automatica di cui all'articolo 86 comma 1 d.lgs 163/2006 e s.m.i, in quanto il numero delle offerte ammesse è risultato inferiore a dieci. E' stato tuttavia richiesto, previa determinazione n. 38 del 5 febbraio 2015, alla ditta che ha offerto il maggior ribasso, poco superiore alla soglia di anomalia, di presentare le giustificazioni inerenti l'offerta.

5. Con determinazione direttoriale n. 66 del 19 febbraio 2015 è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria, condizionata alla positiva verifica dei requisiti, all'impresa CSS SERVIZI SRL con sede in Roma, via C. Corvisieri n. 19, quale titolare dell'offerta del 21,23% (ventuno virgola ventitre per cento) in quanto migliore offerta, sull'importo posto a base di gara di € 380.496,24 oltre il costo del personale e gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre IVA.

6. L'importo contrattuale dell'appalto è determinato in € 569.203,27 (cinquecentosessantanovemiladuecentotré/27), comprensivo del costo del personale e degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre IVA.

7. Il contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente è interamente "a corpo" ai sensi dell'art. 53 del d.lgs 163/2006 e s.m.i, e degli articoli 43, comma 6, e 118 del d.p.r. 207/2010 e s.m.i.

8. Per la realizzazione dell'opera è previsto un tempo di giorni 154 (centocinquantaquattro) giorni consecutivi e continui dalla data del verbale di consegna lavori o, in caso di consegna, frazionata, dalla data dell'ultimo verbale di consegna parziale.

9. Per eventuali ricorsi: T.A.R. Lombardia, via F. Corridoni 39, Milano.

Milano, 16 giugno 2015

Il Responsabile del Procedimento  
(Dr. Pier Giacomo Bianchi)

