

CONSIGLIO PER LA RICERCA IN AGRICOLTURA E L'ANALISI DELL'ECONOMIA AGRARIA
CENTRO DI RICERCA PER LA PRODUZIONE DELLE CARNI E IL
MIGLIORAMENTO GENETICO

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI RIMOZIONE DELL'AMIANTO, LA MESSA IN SICUREZZA E IL RIPRISTINO DELLA COPERTURA DEL FIENILE DENOMINATO "INFERMERIA" PRESSO L'ALLEVAMENTO STATALE DEL CAVALLO LIPIZZANO IN LOCALITA' CASALI NUOVI DI MONTE MAGGIORE NEL COMUNE DI MONTELIBRETTI (RM).

CIG (D. lgs. 12 aprile 2006, n. 163 identificativo gara): 6517292F7B

CUP (D. lgs. 12 aprile 2006, n. 163 unico di progetto): C77E15001320005

Validazione rilasciata dal RUP con provvedimento del 15 dicembre 2015.

Provvedimento di indizione: Determinazione Direttoriale n. 141 del 16 dicembre 2015

- 1) STAZIONE APPALTANTE:** Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria – Centro di ricerca per la Produzione delle Carni e il Miglioramento genetico (CREA-PCM), Via Salaria n. 31, 00015 Monterotondo (RM); Tel. 0690090206-241 – Fax 0690090223; Indirizzo di posta elettronica: pcm@entecra.it PEC: pcm@pec.entecra.it; sito web istituzionale: www.entecra.it.
- 2) PROCEDURA DI GARA:** Procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 37 e 55 del d. lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii.
- 3) LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

Luogo di esecuzione: Comune di Montelibretti (RM) – Località Casali Nuovi di Montemaggiore.

Descrizione: Lavori di rimozione amianto, messa in sicurezza e ripristino copertura del fienile denominato "Infermeria" presso l'Allevamento Statale del Cavallo Lipizzano.

Natura: Lavori appartenenti alla categoria prevalente OG 1 edifici civili e industriali.

Importo complessivo dei lavori: € 120.263,25 (Euro centoventimiladuecentosessantatre/25) IVA esclusa, di cui:

- | | |
|--|-----------------------|
| a) Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso | Euro 78.391,12 |
| b) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) | Euro 16.561,61 |
| c) Oneri per la manodopera (non soggetti a ribasso) | Euro 25.310,52 |

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza e gli oneri per la manodopera, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Qualificazione obbligatoria (si/no)</i>	<i>Importo (euro)</i>	<i>%</i>	<i>indicazioni speciali ai fini della gara</i>	
					<i>prevalente o scorporabile</i>	<i>subappaltabile (si/no)</i>
Rimozione, messa in sicurezza e ripristino	OG1	no	120.263,25	100	PREVALENTE	SI – nei limiti di legge

Modalità di determinazione del corrispettivo: “a corpo” ai sensi dell’art. 53, comma 4, del d. lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii.

- 4) **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.
- 5) **CONTRIBUTO ALL’AUTORITA’ NAZIONALE ANTICORRUZIONE:** per la partecipazione alla gara non è dovuto nessun versamento.
- 6) **DOCUMENTAZIONE:** Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell’appalto con allegato schema di istanza di ammissione alla gara e connesse dichiarazioni sono disponibili sul sito internet della stazione appaltante www.entecra.it sezione GARE/APPALTI.

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara, visionare gli elaborati progettuali e ritirare il CD-ROM relativo ai lavori ed effettuare il **sopralluogo obbligatorio** presso l’immobile interessato ai lavori ubicato nel Comune di Montelibretti (RM) presso l’Allevamento Statale del Cavallo Lipizzano in località Casali Nuovi di Montemaggiore, previo appuntamento telefonico dal lunedì al venerdì dalle ore 09:30 alle ore 13:30 contattando la Segreteria del CREA-PCM ai numeri sotto indicati:

- 06/90090206
- 06/90090241

oppure inviando apposita richiesta scritta al seguente numero di fax: 06/90090223, indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici, delle persone incaricate ad effettuarlo. La richiesta deve specificare l’indirizzo/numero di fax/posta elettronica, cui indirizzare la convocazione.

Per ragioni organizzative, il **sopralluogo**, che dovrà essere prenotato con almeno tre giorni di preavviso, verrà effettuato nei giorni:

- 11 gennaio 2016 dalle ore 09:00 alle ore 13:00
- 14 gennaio 2016 dalle ore 09:00 alle ore 13:00
- 20 gennaio 2016 dalle ore 09:00 alle ore 13:00

Il sopralluogo e la presa visione della documentazione progettuale devono essere effettuati da un rappresentante legale, o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA o da attestazione SOA; può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto, purché dipendente dell’operatore economico concorrente.

Di tutti gli elaborati progettuali potrà essere ritirata copia in formato CD-ROM.

La presa visione della documentazione di gara ed il sopralluogo sono obbligatori.

Si specifica che la copia di riferimento dei documenti di progetto a base di appalto è e resta unicamente quella cartacea posta in visione presso gli uffici del responsabile del procedimento.

All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dalla stazione appaltante, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37 comma 5, del D. lgs. 12 aprile 2006, n. 163, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di **esclusione dalla procedura di gara.**

7) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE, SCAMBIO DI INFORMAZIONI:

Termine di presentazione delle offerte: a pena di esclusione, entro le ore **12:00** del giorno **29/01/2016**.

Indirizzo: CREA-PCM Via Salaria, 31 – 00015 Monterotondo (RM).

Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.

Apertura offerte: prima seduta pubblica alle ore **10:00** del giorno **03/02/2016** presso la sede del CREA-PCM in Via Salaria, 31 - Monterotondo (RM).

Qualora le operazioni di gara non fossero ultimate nel corso della seduta indicata, saranno riprese nella medesima sede alle ore e nei giorni indicati dalla commissione alla conclusione di ogni seduta ed espressamente indicate nel relativo verbale e senza ulteriore avviso ai concorrenti.

La data di prosecuzione delle eventuali sedute pubbliche successive alla prima verrà pubblicata di volta in volta sul sito internet della stazione appaltante www.entecra.it sezione GARE/APPALTI.

Scambio di informazioni: Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art. 79, comma 5-*bis*, del D. lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

Ai sensi dell'art. 79, comma 5 *bis*, del D. lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e dell'art. 6 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, in caso di indicazione di indirizzo PEC le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva /o principale attraverso PEC.

Eventuali delucidazioni relative agli aspetti generali inerenti le modalità di partecipazione alla gara e delucidazioni attinenti gli aspetti tecnici del bando potranno essere richieste mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento, al fax 06/90090223 o all'indirizzo email pcm@entecra.it.

8) **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11), ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

9) **CAUZIONE E GARANZIE RICHIESTE:** L'offerta dei concorrenti deve essere corredata a pena di esclusione da una **cauzione provvisoria** di € 2.405.27 pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dei lavori (importo dei lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza e degli oneri per la manodopera) costituita da **fideiussione bancaria o polizza assicurativa**, o fideiussione rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'*articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385* che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'*articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, 58*, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

La suddetta garanzia dovrà riportare, oltre all'espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito, le seguenti prescrizioni:

- rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del c.c.;
- rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del c.c.;
- operatività della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, data da individuarsi – per tutti i concorrenti – nell'ultimo giorno utile per la presentazione dell'offerta;
- l'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva di cui all'art. 113 del D. Lgs. 163/2006, qualora l'offerente risulti aggiudicatario.

Ai sensi dell'articolo 75, comma 6, del D. lgs. 12 aprile 2006, n. 163 la **cauzione provvisoria** verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'articolo 75, comma 9, del D. lgs. 12 aprile 2006, n. 163, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

Qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale, ai sensi dell'articolo 40, comma 7, del D. lgs. 12 aprile 2006, n. 163, la cauzione provvisoria è ridotta del 50%. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

La stazione appaltante invita, se necessario, i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Si precisa che, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 38, comma 2 bis del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., la mancanza, l'incompletezza o altra irregolarità essenziale nelle dichiarazioni sostitutive relative al possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 38, comma 2 del predetto Decreto, obbliga il concorrente stesso al pagamento di una sanzione pecuniaria il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria.

L'importo della sanzione è stabilito nella misura di € 120,26 (pari all'1 per mille del valore della gara). In tali ipotesi, la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente un termine, comunque non superiore a 10 (dieci) giorni per rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie, decorso inutilmente il quale il concorrente sarà escluso dalla procedura.

Si rammenta che, come previsto dall'art. 46, comma 1-ter del D.Lgs. n. 163/2006, le disposizioni sopra riportate si applicano a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle

dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al Bando o al Disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 46 comma 1 bis del D.lgs. 163/06 "La stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal presente codice e dal regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte (...)."

L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 e dall'art. 123 del d.P.R. 207/2010.

L'esecutore dei lavori dovrà stipulare una polizza assicurativa, ex art. 129, comma 1 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 ed art. 125 del d.P.R. 207/2010, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nella esecuzione dei lavori.

- 10) **FINANZIAMENTO:** I lavori sono finanziati con risorse proprie dell'Ente già stanziati nel bilancio del CREA-PCM.
- 11) **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** concorrenti di cui all'art. 34, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, nonché concorrenti con sede in altri Stati diversi dall'Italia, alle condizioni di cui all'articolo 47, del medesimo D. L.vo, nonché dell'art. 62 del d.P.R. 207/2010.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del "D. lgs. 12 aprile 2006, n. 163" e art. 90 del d.P.R. 207/2010

I Consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) devono indicare, all'atto della presentazione dell'offerta, i singoli consorziati per conto dei quali concorrono; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Sono altresì ammessi i concorrenti costituiti da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del "D. lgs. 12 aprile 2006, n. 163" e ss.mm.ii. in tal caso, l'impegno a costituire l'ATI, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 37 comma 9, del "D. lgs. 12 aprile 2006, n. 163 " e ss.mm.ii, deve specificare il modello (orizzontale, verticale o misto) e se vi siano imprese cooptate ai sensi dell'art. 92 comma 5, del d.P.R. 207/2010 e e ss.mm.ii, nonché specificare le parti dell'opera secondo le categorie previste che verranno eseguite da ciascuna associata. E' vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto all'art. 37 commi 18 e 19 del "D. lgs. 12 aprile 2006, n. 163", è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta.

Tutti gli operatori economici partecipanti alla presente procedura di gara debbono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS, accedendo all'apposito link sul portale A.N.A.C. ex AVCP (servizi ad accesso riservato AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il PASSOE da produrre in sede di partecipazione alla gara, secondo quanto dettato dall'art 2 comma 3 della deliberazione 111 del 20 Dicembre 2012 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP) oggi A.N.A.C. con le modificazioni assunte nelle adunanze 8 maggio 2013 e 5 Giugno 2013; il PASSOE acquisito dalla Stazione Appaltante in sede di gara, consentirà di effettuare la verifica dei requisiti di

carattere generale, economico-finanziario e tecnico professionale ai sensi dell'art. 6 della succitata deliberazione, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dalla predetta Autorità.

12) CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

Trattandosi di lavori d'importo non superiore a 150.000,00 euro, si applica l'art. 90 del D.P.R. 207/2010. Pertanto:

- *(nel caso di concorrente in possesso dell'attestazione SOA):* possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa a categoria analoga o simile alla natura dei lavori da eseguire;

ovvero

- *(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestazione SOA):* possesso dei requisiti previsti dall'art. 90, comma 1, lett. a), b) e c), del D.P.R. n. 207/2010, riferiti a lavori di categoria analoga o simile alla natura dei lavori da eseguire, sia pubblici sia privati, e in aggiunta iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, per categoria analoga o simile alla natura dei lavori da eseguire;

13) TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione;

14) AVVALIMENTO: ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, il concorrente potrà fare ricorso all'istituto dell'avvalimento. Il concorrente e l'impresa ausiliaria devono rendere e produrre, a pena di esclusione, le dichiarazioni e documentazioni prescritte dal comma 2 del citato art. 49, con le specificazioni di cui all'art. 88, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010.

15) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: La procedura di aggiudicazione prescelta è quella di cui all'art. 82 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 163/2006 ed in particolare: il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara calcolato mediante ribasso percentuale (max due cifre decimali) sull'importo dei lavori (al netto dei costi della sicurezza, costi del personale ed oneri fiscali), con esclusione automatica dalla gara, ex art. 122 c. 9 D. lgs. 163/06, delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia. Offerte difformi da quanto sopra prescritto saranno troncate alla seconda cifra decimale, senza arrotondamenti.

In sede di calcolo della soglia di anomalia, non verranno effettuati troncamenti, ma arrotondamenti alla seconda cifra decimale.

Qualora il numero delle offerte valide sia almeno pari a 10, si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, del Codice, restando comunque ferma la facoltà, di cui all'art. 86, comma 3, del Codice, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice.

E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 10, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte ritenute

anormalmente basse. In tal caso, si procede a comunicare l'offerta ritenuta non congrua al responsabile del procedimento. Questi, avvalendosi anche di organismi tecnici della stazione appaltante oppure dello stesso soggetto deputato all'espletamento della gara oppure di consulenti esterni, potrà eventualmente procedere, ai sensi degli articoli 87 e 88 del Codice, alla verifica della congruità dell'offerta.

16) VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

17) ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.L.vo 12 aprile 2006, n. 163 e che comunque si trovino in una di quelle situazioni ostative alla partecipazione previste dal presente bando e dalla vigente normativa;
- b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento della compilazione dell'istanza di partecipazione, non siano in regola nei confronti degli Enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile;
- c) saranno esclusi dalla gara i soggetti che non si attengono alle condizioni tutte previste dal presente bando e dal disciplinare di gara;
- d) in caso di verifica delle eventuali offerte che appaiono anormalmente basse, come indicato all'art. 86 del D.L.vo 163/2006, si applicano gli articoli 87, 88 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163 e l'art. 121 del D.P.R. 207/2010;
- e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- f) in caso di offerte uguali si procederà immediatamente all'aggiudicazione mediante sorteggio;
- g) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163 e dall'art. 123 del D.P.R. n.207/2010 e la garanzia di cui all'art.129 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163 e all'art.125 del D.P.R. n.207/2010 relativa alla copertura dei seguenti rischi:
 - danni di esecuzione (CAR): con un massimale pari ad € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00);
 - responsabilità civile (RCT) per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, con un massimale pari ad € 1.000.000,00 (euro un milione/00).
- h) I contratti fidejussori ed assicurativi devono essere conformi rispettivamente allo schema di tipo 1.2) e 2.3) approvati dal Ministero delle Attività Produttive con Decreto 12 marzo 2004, n. 123 (GURI n. 109 dell'11.5.2004 S.O.);
- i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- j) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- k) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate, con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

- l) alle transazioni finanziarie oggetto del presente appalto si applicano le norme di cui agli artt. 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m. ed integrazioni relativi agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.
- m) Ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m. ed integrazioni, l'aggiudicatario è obbligato ad indicare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane s.p.a., dedicati anche in via non esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5 del predetto art. 3, a tutte le operazioni relative al presente appalto da effettuarsi – indicando sempre il CIG ed il CUP –, pena la risoluzione del contratto, esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, e sul quale questa Stazione Appaltante farà confluire le somme relative all'appalto.
- n) è esclusa la competenza arbitrale;
- o) ai fini dell'invio di tutte le comunicazioni relative alla presente procedura, nei casi in cui la legge preveda il rispetto di termini decorrenti dalla data di comunicazione, ai fini della notifica sarà considerata valida la data di spedizione del fax al numero indicato nella documentazione di gara o della PEC regolarmente recapitata; in nessun caso la Stazione Appaltante potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente e per fatti non imputabili alla stessa.

18) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Dott. Luca BUTTAZZONI Via Salaria n. 31, 00015 Monterotondo (RM) Tel. 06/90090206.

- 19) TRATTAMENTO DATI PERSONALI:** Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 e s.m. ed integrazioni, i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Stazione Appaltante. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme di cui al Titolo III Capo II del D.Lgs. 196/03. L'interessato può far valere, nei confronti dell'Amministrazione Comunale, i diritti di cui all'art. 7, ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D. Lgs. N. 196/2003.

20) TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE RILIEVI O CONTESTAZIONI:

Gli eventuali rilievi o contestazioni dovranno essere presentati secondo le modalità e i termini indicati nella normativa vigente, esclusivamente presso l'Ufficio Segreteria, Via Salaria n. 31, 00015 Monterotondo (RM) ovvero inviati a mezzo fax al medesimo Ufficio al n. 06/90090223.



Il Responsabile del Procedimento

Dott. Luca Buttazzoni

PROCEDURA APERTA PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI RIMOZIONE DELL'AMIANTO, LA MESSA IN SICUREZZA E IL RIPRISTINO DELLA COPERTURA DEL FIENILE DENOMINATO "INFERMERIA" PRESSO L'ALLEVAMENTO STATALE DEL CAVALLO LIPIZZANO IN LOCALITA' CASALI NUOVI DI MONTE MAGGIORE NEL COMUNE DI MONTELIBRETTI (RM).

DISCIPLINARE DI GARA

1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni prescritte dal bando, **a pena di esclusione dalla gara**, deve essere **idoneamente sigillato** e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro le ore 12:00 del giorno 29 gennaio 2016, esclusivamente al seguente indirizzo: CREA-PCM Via Salaria, 31 – 00015 Monterotondo (RM).**

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 09:30 alle ore 12:00 presso l'ufficio protocollo della stazione appaltante, sito in Via Salaria, 31 – 00015 Monterotondo (RM).

In caso di consegna a mano il personale addetto rilascerà apposita ricevuta nella quale sarà indicata la data di ricevimento del plico. In caso di consegna effettuata nell'ultimo giorno utile, sarà indicata anche l'ora di ricezione.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o nastro adesivo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico, debitamente chiuso, deve recare all'esterno, a pena di esclusione, le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, nonché le informazioni relative all'**operatore economico concorrente** (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e/o posta elettronica certificata, per le comunicazioni).

Si precisa che nel caso di concorrenti con **idoneità plurisoggettiva** (*raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE*) vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi ed i codici fiscali dei partecipanti ai detti soggetti, sia se questi sono già costituiti e sia se sono da costituirsi.

Il plico deve contenere al suo interno **due buste**, a loro volta sigillate, recanti l'intestazione del **mittente**, l'**indicazione dell'oggetto dell'appalto** e la **dicitura**, rispettivamente di:

"A – Documentazione amministrativa";

"B - Offerta economica".

Si precisa che la Stazione Appaltante ha predisposto dei modelli da utilizzare per la formulazione della domanda di partecipazione alla gara e delle dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m. e int., che sono disponibili sul sito internet www.entecra.it.

Il mancato utilizzo dei suddetti modelli non costituisce causa di esclusione, purché il concorrente si attenga a tutte le disposizioni e prescrizioni, nessuna esclusa o eccettuata, previste nel bando di gara e nel presente disciplinare.

Nella “**busta A - Documentazione**” devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di costituenda associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del/i sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o copia conforme all'originale;

2) (nel caso di concorrente in possesso di attestazione SOA): attestazione (o fotocopia, sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità, in corso di validità, dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie, a pena di esclusione, sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità, in corso di validità, degli stessi sui quali il legale rappresentante dovrà dichiarare e sottoscrivere la conformità all'originale), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa a categoria analoga o simile alla natura dei lavori da eseguire;

3) dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara, a pena di esclusione, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater), del D. Lgs. n.163/06 e s.m.i.

- **(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestazione SOA) attesta:**

per le imprese iscritte all'Albo delle Imprese Artigiane, istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, l'iscrizione al rispettivo Albo Camerale per categoria analoga o simile alla natura dei lavori da eseguire, da almeno 2 (due) anni rispetto alla data di pubblicazione del bando;

per le imprese cooperative iscritte all'Albo Società Cooperative istituito presso il Ministero Attività Produttive (D.M. 23/6/04), l'iscrizione per categoria analoga o alla natura dei lavori da eseguire, da almeno 2 (due) anni rispetto alla data di pubblicazione del bando;

per tutte le altre imprese non rientranti nelle fattispecie di cui alla lett. a) e b), i requisiti previsti dall'art. 90, comma 1, lett. a), b) e c), del D.P.R. n. 207/2010, riferiti a lavori di categoria analoga o simile alla natura dei lavori da eseguire, sia pubblici sia privati, e in aggiunta iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, per categoria analoga o simile alla natura dei lavori da eseguire;

b) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

c) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

d) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

- e) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- f) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163;
- g) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- h) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- i) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della manodopera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- l) dichiara di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa e invariabile;
- m) indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 118 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo. La mancata presentazione di tale dichiarazione costituirà motivo di diniego della relativa autorizzazione, in sede di esecuzione dei lavori; in caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito, l'eventuale discordanza delle dichiarazioni da parte dei componenti costituirà motivo di diniego della relativa autorizzazione, in sede di esecuzione dei lavori.
- n) autorizza la Stazione Appaltante ad utilizzare i recapiti indicati nell'istanza di partecipazione, redatta in forma di autocertificazione, per la notifica di tutte le comunicazioni di legge inerenti il presente appalto, comprese le comunicazioni di cui all'art. 79 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163;
- o) *(nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163:*
indica per quali consorziati il consorzio concorre. Relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- p) *(nel caso di associazione o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - non ancora costituito):* si impegna, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa designata capogruppo, specificando le quote di partecipazione al raggruppamento di ciascuna impresa partecipante all'associazione.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara, il giorno fissato al punto 7 del bando di gara per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta contenente la documentazione amministrativa:

- a) verifica la correttezza formale della documentazione e ricorre al soccorso istruttorio ove consentito o procede ad escludere dalla gara i concorrenti nei casi di irregolarità non sanabili;
- b) verifica che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34 comma 1, lettera b) del Codice (*consorzi cooperative e artigiani*) hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, ultimo periodo del Codice, il consorzio ed il consorziato;
- c) verifica che nessuno dei consorziati di un *consorzio stabile*, di cui all'articolo 34 comma 1, lettera c) del Codice, partecipante alla gara, abbia presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- d) verifica che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e in caso positivo ad escluderli dalla gara.

La commissione di gara effettua la verifica circa il possesso dei requisiti di carattere speciale dei concorrenti sulla base delle dichiarazioni da essi presentate.

La commissione di gara procede poi, nella stessa seduta o in un'eventuale successiva seduta pubblica **all'apertura delle buste "B - Offerta economica"** presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed alla verifica della sussistenza del modulo di offerta redatto in conformità a quanto previsto nel bando. Procede quindi alla lettura dei ribassi offerti.

Qualora la commissione di gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, procede ad escludere i concorrenti per i quali è accertata tale condizione.

In caso di offerte con ribassi uguali si applica l'art. 121 del D.P.R. 207/2010.

L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi – posti in contenitori sigillati a cura della Commissione di gara – saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente, anche in materia antimafia, ed al decorrere dei termini indicati dall' art. 11, comma 10 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163.

Monterotondo,



Il Responsabile del Procedimento

Dott. Luca Buttazzoni