

Oggetto: conferimento affidamento diretto di servizio tecnico consistente nell'espletamento di pratica catastale per la variazione di destinazione d'uso di n. 2 unità immobiliari da uso abitativo ad uso ufficio, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Nuovo codice degli appalti", CIG Z101B2547D.

IL DIRETTORE

VISTO il decreto legislativo 29 ottobre 1999 n. 454, e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il decreto interministeriale del 5/3/2004, con il quale il Ministero delle Politiche Agricole e Forestali di concerto con il Ministero per la Funzione Pubblica e il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha approvato lo Statuto del Consiglio per la Ricerca e la sperimentazione in Agricoltura (CRA);

VISTI i decreti interministeriali dell'1/10/2004, con i quali il Ministero delle Politiche Agricole e Forestali di concerto con il Ministero per la Funzione Pubblica e il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha approvato i regolamenti di organizzazione e funzionamento e di amministrazione e contabilità del Consiglio per la Ricerca e la sperimentazione in Agricoltura (CRA);

VISTO l'art. 12, commi da 1 a 6, del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012, n. 135, ai sensi del quale è stato soppresso l'Istituto nazionale di ricerca per gli alimenti e la nutrizione (INRAN) e sono state attribuite al CRA le funzioni e i compiti già affidati all'INRAN medesimo ai sensi dell'art. 11 del decreto legislativo 29 ottobre 1999, n. 454, e le competenze dell'INRAN acquisite nel settore delle sementi elette;

VISTA la legge 23 dicembre 2014 n. 190, recante Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità per l'anno 2015), e, in particolare l'art. 1, comma 381 che prevede l'incorporazione dell'Istituto nazionale di economia agraria - INEA - nel Consiglio per la ricerca e la sperimentazione in agricoltura - CRA -, che assume la denominazione di Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria;

VISTO il decreto del Commissario straordinario dott. Salvatore Parlato con cui, a far data dal 3/7/2015, si indica che la sigla dell'Ente da utilizzare per la rappresentazione in forma abbreviata è "CREA";

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

PREMESSO che si rende necessario provvedere all'affidamento di un incarico tecnico per la pratica catastale di variazione di destinazione d'uso di n. 2 unità immobiliari presenti nella palazzina centrale del Centro da uso abitativo ad uso ufficio;

CONSIDERATO che l'art. 36 co. 2 lettera a) del Codice prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00 possa avvenire tramite affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori tramite amministrazione diretta;

CONSIDERATO che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate di cui al citato art. 36, postulano il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione e devono assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

CONSIDERATO l'importo esiguo della prestazione richiesta, di certo inferiore ad € 1.000,00 onnicomprensivo;

CONSIDERATO che, dato l'importo esiguo della prestazione richiesta, si ritiene necessario procedere con un affidamento diretto per non dilatare inutilmente la durata del procedimento di selezione del contraente;

RICHIAMATA la propria determina n. 85 del 22.7.2016 con cui si indiceva apposita indagine di mercato esplorativa sui professionisti / società operanti nel settore dei servizi di ingegneria ed architettura interessati a ricoprire l'incarico in oggetto mediante pubblicazione sul sito dell'Ente, sez. gare / appalti, di avviso di manifestazione di interesse;

PRESO ATTO che, effettuata detta preliminare indagine conoscitiva di manifestazione di interesse, avviso prot. n. 34299 del 22.7.2016, sono pervenute n. 16 manifestazioni di interesse;

PRESO ATTO che, in data 10.8.2016, è stata inviata la richiesta di preventivo ai seguenti operatori economici che hanno manifestato il loro interesse, come da criterio elencato nella determina direttoriale n. 85/2016 (sorteggio):

1. arch. Angelo Giuseppe Dimiccoli - Via della Repubblica, 78 - Barletta;
2. arch. Agostino Lupoli - Via Genoio, 14 - Frattamaggiore (NA);
3. ing. Pasquale Sasso - Via Risorgimento, 46 - Mottola (TA);
4. geom. Giuseppe Cappiello - Largo Duomo, 65 - Stornarella (FG);
5. società Ale Consulting s.r.l. - Viale Roma, 10 - Anagni (FR);

e, in data 13.8.2016, è stata inviata la richiesta di preventivo ai seguenti operatori economici iscritti all'albo professionisti del CREA, come da criterio elencato nella determina direttoriale n. 85/2016 (ogni iscritto all'albo CREA alla data del provvedimento a contrarre):

1. ditta Giuliano Tatone - Via Lampignano, 1/A - Triggiano (BA);
2. geom. Dario Rocco Plati - Via Basso, 7 - Bernalda (MT);
3. geom. Massimiliano Caprio - Via U. Terracini, 4 - Mola di Bari (BA);
4. società Finepro s.r.l. - Via N. Rota, 3 - Alberobello (BA);

PRESO ATTO che, come previsto dalla richiesta di preventivo, le sottoelencate ditte hanno riscontrato la richiesta e redatto il loro preventivo:

- geom. Dario Rocco Plati - Via Basso, 7 - Bernalda (MT);
- geom. Giuseppe Cappiello - Largo Duomo, 65 - Stornarella (FG);
- arch. Angelo Giuseppe Dimiccoli - Via della Repubblica, 78 - Barletta;
- geom. Massimiliano Caprio - Via U. Terracini, 4 - Mola di Bari (BA);

VISTO il preventivo redatto dal geom. Dario Rocco Plati di cui al prot. 38354 del 31.8.2016, risultante il più basso tra quelli pervenuti, ulteriormente confermato a seguito di richiesta PEC del 5.9.2016;

VERIFICATO che per il suddetto tecnico ricorrono le condizioni di cui all'art. 46 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 circa la sussistenza dei requisiti di esperienza e capacità professionale ;

RITENUTA congrua l'offerta pervenuta;

CONSIDERATO che il suddetto professionista non ha rapporti consolidati con questa stazione appaltante ed è quindi rispettato, per questo affidamento diretto, il principio di rotazione di cui all'art. 36 del Codice;

ACCERTATA la copertura finanziaria sul Finanziamento di Funzionamento Ob.fu. 6.00.00.00.00 Capitolo 1.03.02.10.001.01.01;

ASSODATO che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10 lett. b) del Codice, non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni del contratto;

DETERMINA

- di provvedere, per i motivi indicati in premessa, all'affidamento del servizio tecnico consistente nell'espletamento di pratica catastale per la variazione di destinazione d'uso di n. 2 unità immobiliari da uso abitativo ad uso ufficio al geom. Dario Rocco Plati - Via Basso, 7 - Bernalda (MT) per l'importo di euro 749,99(settecentoquarantanove/99) onnicomprensivi (spese catastali, cassa previdenziale e IVA di legge);
- di predisporre idonea lettera d'incarico al professionista da far sottoscrivere per accettazione;
- di impegnare la spesa sul Finanziamento di Funzionamento Ob.fu 6.00.00.00.00 Capitolo 1.03.02.10.001.01.01;

- di liquidare e pagare il compenso relativo alle prestazioni di cui al presente provvedimento su presentazione di regolari fatture e/o parcelle da parte del geom. Dario Rocco Plati, anche parziali, previo visto di regolarità contabile;
- di dare atto che il RUP, ai sensi dell'art. 31 del codice, è il direttore prof. Nicola Pecchioni;
- di dare atto che il Direttore dell'esecuzione del contratto è il funzionario di amm.ne dott. Mauro La Porta, ai sensi dell'art. 101 comma 1 del codice;
- di prendere atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo successivamente al visto di regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 29 del DECRETO LEGISLATIVO 18 aprile 2016, n. 50 la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale del CREA.

f.to IL DIRETTORE

prof. Nicola Pecchioni

Visto di regolarità contabile:

Impegno di spesa n. 33879 del 12/09/2016

Il referente amministrativo

Funzionario di amm.ne – f.to dott. Mauro La Porta