

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI PER IL SERVIZIO BIENNALE DI PULIZIA PRESSO IL LABORATORIO E IL CENTRO AGRICOLO DI TAVAZZANO (LO) DI CREA-DC

CIG: Z731EEFA3

Il Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria Centro di ricerca Difesa e Certificazione – CREA DC Ufficio amministrativo di Certificazione delle sementi, richiamata la determinazione a contrarre n. 19 del 06/06/2017, intende effettuare un'indagine di mercato allo scopo di individuare gli operatori economici interessati al servizio biennale di pulizia presso il laboratorio e il centro agricolo di Tavazzano (LO) di CREA-DC.

Gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura in oggetto, da svolgersi con le modalità e i criteri di legge vigenti, potranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, senza alcuna indicazione di carattere economico, **entro il giorno 27/06/2017** al seguente indirizzo di posta elettronica ufficio.certificazione@pec.crea.gov.it

Il presente avviso costituisce mera indagine conoscitiva e non genera alcun obbligo a contrarre in capo all'Ente, non comportando l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti della stazione appaltante, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per la realizzazione dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE: le domande di partecipazione, come da modello allegato (all. a), dovranno pervenire entro le ore 14,00 del giorno **27/06/2017**.

Le richieste dovranno riportare oltre la denominazione e ragione sociale della ditta interessata anche la dicitura: **"MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI PER IL SERVIZIO BIENNALE**

DI PULIZIA PRESSO IL LABORATORIO E IL CENTRO AGRICOLO DI TAVAZZANO (LO) DI CREA-DC”.

Il recapito della domanda rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, anche derivante da causa di forza maggiore, non giunga a destinazione in tempo utile o giunga in maniera non conforme alle modalità innanzi dette.

Oltre il termine indicato non sarà considerata valida alcun'altra richiesta.

Qualora gli operatori economici che dovessero manifestare il proprio interesse fossero superiori a 5, la scrivente amministrazione si riserva la facoltà di effettuare un sorteggio pubblico, in data da concordarsi, presso la sede del CREA-DC Ufficio amministrativo di certificazione delle sementi, Via Venezian 26, 20133 MILANO, per la eventuale limitazione del numero degli operatori economici da invitare alla procedura di affidamento.

OGGETTO DELLA PULIZIA DEL LABORATORIO:

1. Con cadenza giornaliera (nei giorni dal lunedì al venerdì di ogni settimana):

- svuotamento e pulizia dei cestini gettacarta;
- scopatura ed aspirazione con apposita strumentazione professionale dell'atrio, dei pavimenti delle diverse aree di lavoro e delle scale, con pulizia ad umido ove necessario;
- spolveratura con metodi antipolvere;
- pulizia ad umido delle scrivanie e dei banconi da laboratorio (resi sgombri);
- ricarica distributori portacarta e portasapone;
- pulizia dei servizi igienici con l'impiego di detergenti disinfettanti profumati;
- trasporto al punto di raccolta dei sacchi contenenti i rifiuti;

2. con cadenza settimanale (da effettuarsi in un preciso giorno della settimana):

- eliminazione ragnatele;
- pulizia degli arredi, mobili, piani di lavoro e scaffali, piani diversi di quelli di cui al punto 1;
- pulizia e sanificazione apparecchi telefonici ed elettronici;

- pulizia con prodotti idonei dei monitor, delle tastiere e delle altre apparecchiature;
- lavaggio e lucidatura dei pavimenti dell'atrio, corridoi, uffici, laboratori con l'ausilio di lavapavimenti meccanica;
- lavaggio delle scale;
- battitura elettromeccanica delle poltrone in stoffa;
- pulizia impronte su porte a vetro e pulizia a fondo degli specchi dei servizi igienici, nonché lucidatura della rubinetteria e altre apparecchiature dei gabinetti;

3. con cadenza mensile:

- pulizia cortile esterno e piazzola di accesso esterna;

4. con cadenza trimestrale (entro la prima decade dei mesi di gennaio, aprile, luglio, ottobre):

- lavaggio vetri, tapparelle, cassone;
- lavaggio a fondo delle superfici piastrellate, delle porte, degli armadietti e degli accessori dei servizi igienici;
- pulizia termosifoni, plafoniere e punti non in vista di accumulo dello sporco;
- pulizia locali caldaia, parti superiori e non in vista degli arredi, intercapedini e punti di accumulo dello sporco;
- pulizia a fondo dei pavimenti con strumenti industriali adatti allo scopo: aspirapolveri, lavasciuga pavimenti di tipo industriale.

OGGETTO DELLA PULIZIA DEL CENTRO AGRICOLO:

1. Con cadenza bisettimanali (mercoledì e venerdì):

- svuotamento e pulizia dei cestini gettacarta;
- scopatura, pavimenti, scale, balconcini e bagni;
- spolveratura con metodi antipolvere;
- pulizia dei servizi igienici con l'impiego di detergenti disinfettanti profumati;

2. con cadenza settimanale (da effettuarsi in un preciso giorno della settimana):

- pulizia ad umido delle scrivanie e dei banconi da laboratorio (resi sgombri);
- scopatura, pavimenti, scale, balconcini e bagni;
- ricarica distributori portacarta e portasapone;

- eliminazione ragnatele;
- pulizia degli arredi, mobili, piani di lavoro e scaffali;
- pulizia e sanificazione apparecchi telefonici ed elettronici;
- pulizia con prodotti idonei dei monitor, delle tastiere e delle altre apparecchiature;
- lavaggio e lucidatura dei pavimenti dell'atrio, corridoi, uffici, laboratori con l'ausilio di lavapavimenti meccanica;
- pulizia impronte su porte a vetro e pulizia a fondo degli specchi dei servizi igienici, nonché lucidatura della rubinetteria e altre apparecchiature dei gabinetti;
- battitura elettromeccanica delle poltrone in stoffa (ove presenti);

3. con cadenza trimestrale (entro la prima decade dei mesi di gennaio, aprile, luglio, ottobre):

- lavaggio vetri e portafinestra;
- lavaggio a fondo delle superfici piastrellate, delle porte, degli armadietti e degli accessori dei servizi igienici;
- lucidatura pavimenti con macchinario (in coincidenza del giorno del lavaggio pavimenti);
- pulizia termosifoni, plafoniere e punti non in vista di accumulo dello sporco;
- lucidatura delle maniglie di porte e finestre;
- pulizia delle parti superiori, e non in vista, degli arredi, delle intercapedini e dei punti di accumulo dello sporco;
- pulizia degli armadi uso archivio.

IMPORTO MASSIMO DELL'APPALTO: Euro 15.000,00 + IVA per anno

Si precisa inoltre che la gara verrà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta.

REQUISITI MINIMI DA POSSEDERE PER PARTECIPARE ALLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

- capacità a contrarre con la PA (quindi insussistenza cause di esclusione ex art.80 d.lgs.50/16).
- Abilitazione alla fatturazione elettronica.

- Disponibilità di una sede operativa entro 40 km dal luogo di prestazione dei servizi di pulizia.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Dott. Antonio Di Monte e mail:
antonio.dimonte@crea.gov.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO FASE MANIFESTAZIONE D'INTERESSE:

Dr.ssa Rita Zecchinelli: rita.zecchinelli@crea.gov.it

E' possibile prendere appuntamento telefonico con la Sig. Emma Bertoni e con il Sig. Silvio Pezzetti per poter effettuare il sopralluogo obbligatorio per poter presentare una manifestazione d'interesse al numero telefonico: 0371 761919 – 0371 761713.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI: I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della legge 196/2003 e s.m.i. esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Si coglie l'occasione per informare gli operatori economici interessati che sulla piattaforma informatizzata raggiungibile al seguente link: fornitori.crea.gov.it è possibile iscriversi all'Elenco ufficiale del CREA.

Il Responsabile Ufficio
Amministrativo delle sementi
Dr. Antonio Di Monte

