

CREA – Registro Ufficiale N. 0079457 del 16/09/2024 – I

Delibera n. 66-2024 del Consiglio di Amministrazione assunta nella seduta del 12 settembre 2024 (Verbale n. 6/2024)

Individuazione di un immobile per l'allocazione temporanea del personale del CREA-DC sede di Palermo e autorizzazione alla stipula del contratto di comodato gratuito con l'Agenzia del Demanio

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- VISTO** il Decreto Legislativo 29 ottobre 1999, n. 454 e s.m.i. istitutivo del Consiglio per la Ricerca in agricoltura e l'analisi dell'Economia Agraria, CREA - Ente pubblico nazionale di ricerca e sperimentazione posto sotto la vigilanza del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali - così denominato ai sensi dell'art. 1, comma 381 della legge 23 dicembre 2014, n. 190, con sede in Roma;
- VISTO** il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** il Decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 218, recante "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'art. 13 della legge 7 agosto 2013 n. 124";
- VISTO** lo Statuto del CREA approvato con Decreto del Ministro dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze n. 0007439 del 9 gennaio 2024;
- VISTI** il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento (ROF) e il Regolamento di Amministrazione e Contabilità (RAC) adottati rispettivamente con Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 111-2022 e n. 112-2022 assunte nella seduta del 12 ottobre 2022;
- VISTO** il Decreto del Presidente n. 0057774 del 19 giugno 2023 con cui il Prof. Alberto Cavazzini è nominato Direttore della Direzione Tecnico Scientifica del CREA per la durata di tre anni, a decorrere dal 15 settembre 2023, come da Contratto individuale firmato tra le parti;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 28 febbraio 2024, registrato alla Corte dei Conti in data 26 marzo 2024, con cui il Prof. Andrea Rocchi è nominato Presidente del CREA per la durata di quattro anni, a decorrere dalla data di insediamento del Consiglio di Amministrazione, avvenuto il giorno 11 aprile 2024;
- VISTO** il Decreto del Ministro dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste n. 0141328 del 25 marzo 2024 con cui è nominato il Consiglio di Amministrazione del CREA composto dal Prof. Andrea Rocchi - Presidente, Dott. Giancarlo Righini e Dott. Alessandro Monteleone, per la durata di quattro anni, a decorrere dalla data di insediamento del Consiglio di Amministrazione, avvenuto il giorno 11 aprile 2024;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1-2024 Avvio delle procedure per l'individuazione del Direttore Generale e nomina del sostituto del Direttore Generale, con la quale la Dott.ssa Laura Proietti è stata nominata Direttore Generale in qualità di sostituto facente funzioni;
- VISTO** il Decreto del Presidente n. 0032241 del 12 aprile 2024 di incarico di Direttore Generale facente funzioni conferito alla Dott.ssa Laura Proietti, avente decorrenza dalla medesima data;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale f.f. n. 0032814 del 15 aprile 2024 con cui la Dott.ssa Marina Natalini viene nominata Segretaria verbalizzante del Consiglio di Amministrazione e la Dott.ssa Mara Sarlatto sua sostituta, a decorrere dalla data di insediamento del Consiglio di Amministrazione, avvenuto il giorno 11 aprile 2024;
- VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 60-2024 assunta nella seduta del 26.07.2024 con la quale è stato dato mandato al Direttore del Centro di ricerca Difesa e certificazione di individuare la soluzione che più si adatta alle esigenze tecnico-scientifiche e logistiche dallo stesso individuate per lo svolgimento delle attività istituzionali, tra gli immobili di cui è stata comunicata la disponibilità e/o tra eventuali ulteriori proposte;

- VISTA** la nota del Direttore del Centro di ricerca Difesa e certificazione nota prot. n. 73095 del 22.08.2024 con la quale ha rappresentato che ha provveduto ad effettuare i sopralluoghi presso gli immobili messi a disposizione a titolo gratuito dall'Agenzia del Demanio;
- CONSIDERATO** che il Direttore del Centro in questione, in attuazione parziale del mandato ricevuto con la delibera sopra citata, ha ritenuto che i locali posti al terzo piano del Palazzo Niscemi sito in Palermo vicolo Niscemi n.13, rappresentano una soluzione temporanea idonea per allocare il personale sede di Palermo-Area Certificazione, allocato attualmente presso un immobile sito in viale della Regione Siciliana n. 8669, che deve essere liberato entro la data del 31.12.2024;
- PRESO ATTO** che si tratta di un immobile con numero 15 stanze per un totale di circa 350 mq che necessitano di alcuni interventi di manutenzione relativi agli impianti elettrici e di condizionamento, alla linea informatica di trasmissione dati e ad alcuni infissi;
- PRESO ATTO** che l'Agenzia del Demanio ha comunicato la disponibilità a concedere in comodato gratuito anche due locali siti al piano terra da destinare ad uso magazzino;
- VISTA** la nota prot. n. 73193 del 23.08.2024 con la quale è stato chiesto al Centro di acquisire i preventivi di spesa relativi agli interventi da realizzare;
- VISTA** la nota n. 74277 del 29.08.2024, con la quale è stato chiesto al Direttore del Centro di verificare la possibilità di allocare anche il restante personale della sede di Palermo ospitato presso l'Università degli Studi di Palermo e presso la sede del Dipartimento dell'Ispettorato Centrale della tutela della qualità e repressione frodi dei prodotti agroalimentari -ICQRF;
- PRESO ATTO** che i locali dell'ICQRF Sicilia devono essere riconsegnati entro la data del prossimo 31.12.2024;
- VISTA** la nota prot. n. 74601 del 02.09.2024, con la quale il Direttore del Centro ha comunicato di essersi attivato presso l'ICQRF per verificare la possibilità di prorogare l'Accordo la cui scadenza è fissata anche in tal caso al 31.12.2024;
- CONSIDERATA** la necessità di individuare con urgenza un'adeguata allocazione del personale attualmente ospitato presso l'ICQRF nel caso di mancata proroga dell'Accordo in scadenza alla data del 31.12.2024;
- PRESO ATTO** della necessità di individuare una soluzione idonea per l'allocazione anche del personale attualmente ospitato presso la sede dell'Università degli Studi di Palermo;
- RITENUTO** necessario procedere all'approvazione dell'individuazione dei locali posti al terzo piano del Palazzo Niscemi sito in Palermo vicolo Niscemi n.13, effettuata dal Direttore del Centro al fine di consentire il trasferimento del personale attualmente allocato presso i locali da rilasciare entro la data del 31.12.2024, allocato presso un immobile sito in Viale della Regione Siciliana n. 8669 e presso la sede del Dipartimento dell'ICQRF di Palermo nel caso di mancata proroga dell'accordo in scadenza alla data del 31.12.2024, e comunque in modo temporaneo in attesa di trovare una soluzione alternativa idonea;
- RITENUTO** opportuno autorizzare la stipula di un contratto di comodato a titolo gratuito con l'Agenzia del Demanio per la durata maggiore possibile al fine di usufruire dell'opportunità offerta dall'Agenzia del Demanio e la sottoscrizione dello stesso da parte del Direttore del Centro, giusta procura repertorio n. 6.486 raccolta n. 3.483 registrata a Roma 1 il 7 maggio 2024 al n. 12301 Serie 1/T;
- RITENUTO** necessario dare mandato al Direttore del Centro di mettere in atto con urgenza tutte le procedure per il trasferimento del personale attualmente ospitato presso gli immobili da rilasciare entro la data del 31.12.2024 (Area Certificazione allo stato attuale allocato presso immobile sito in Viale Regione Siciliana e Area Difesa allo stato attuale allocato presso ICQRF e comunque in modo temporaneo in attesa di trovare una soluzione alternativa idonea) nei locali posti al terzo piano del Palazzo Niscemi sito in Palermo, vicolo Niscemi n. 13;
- RITENUTO** opportuno dare mandato al Direttore del Centro di ricerca Difesa e Certificazione di individuare una soluzione per l'allocazione del personale della sede di Palermo per il personale attualmente allocato presso l'università degli Studi di Palermo, nelle more dell'espletamento dei lavori di ristrutturazione della sede di Viale Michelangelo n. 1542-Palermo;

PRESO ATTO di quanto approvato all'unanimità, seduta stante, nella riunione del Consiglio di Amministrazione del CREA del 12.09.2024;

DELIBERA

1. È approvata la proposta formulata dal Direttore del Centro di ricerca Difesa e Certificazione, relativa all'individuazione dei locali posti al terzo piano del Palazzo Niscemi sito in Palermo, vicolo Niscemi n.13, unitamente ai magazzini, messi a disposizione a titolo gratuito dall'Agenzia del Demanio, ritenuti idonei ad essere utilizzati per l'allocatione del personale attualmente allocato presso l'immobile sito in Palermo, in viale della Regione Siciliana n. 8669 e presso la sede del Dipartimento dell'ICQRF di Palermo, nel caso di mancata proroga dell'accordo in scadenza alla data del 31.12.2024, e comunque in modo temporaneo in attesa di trovare una soluzione alternativa idonea.
2. È autorizzata la stipula del contratto di comodato con l'Agenzia del Demanio per la durata maggiore possibile offerta dalla stessa Agenzia.
3. È dato mandato al Direttore del Centro di ricerca Difesa e Certificazione di individuare una soluzione per la collocazione del personale della sede di Palermo attualmente ospitato presso l'Università degli Studi di Palermo, nelle more dell'espletamento dei lavori di ristrutturazione della sede di Viale Michelangelo n. 1542- Palermo;
4. È autorizzata la sottoscrizione del contratto di comodato da parte del Direttore del Centro di ricerca Difesa e Certificazione, giusta procura repertorio n. 6.486 raccolta n. 3.483 registrata a Roma 1 il 7 maggio 2024 al n. 12301 Serie 1/T.
5. È dato mandato al Direttore del Centro di ricerca Difesa e Certificazione di mettere in atto con urgenza tutte le procedure per il trasferimento del personale attualmente ospitato presso gli immobili da rilasciare entro la data del 31.12.2024 (Area Certificazione allo stato attuale allocata presso immobile sito in Viale Regione Siciliana e Area Difesa allo stato attuale allocata presso ICQRF nel caso di mancata proroga dell'accordo in scadenza alla data del 31.12.2024 e comunque in modo temporaneo in attesa di trovare una soluzione alternativa idonea), nei locali posti al terzo piano del Palazzo Niscemi sito in Palermo, vicolo Niscemi n. 13.

La Segretaria
Dott.ssa Marina Natalini

Il Presidente
Prof. Andrea Rocchi