

CREA – Registro Ufficiale N. 0082743 del 26/09/2024 – I

Delibera n. 67-2024 del Consiglio di Amministrazione assunta nella seduta del 12 settembre 2024 (Verbale n. 6/2024)

Determinazioni in merito all'avanzamento delle procedure riguardanti l'ampliamento della sede del Centro di ricerca Genomica e Bioinformatica di Fiorenzuola d'Arda (PC).

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- VISTO** il Decreto Legislativo 29 ottobre 1999, n. 454 e s.m.i. istitutivo del Consiglio per la Ricerca in agricoltura e l'analisi dell'Economia Agraria, CREA - Ente pubblico nazionale di ricerca e sperimentazione posto sotto la vigilanza del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali - così denominato ai sensi dell'art. 1, comma 381 della legge 23 dicembre 2014, n. 190, con sede in Roma;
- VISTO** il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** il Decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 218, recante "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'art. 13 della legge 7 agosto 2013 n. 124";
- VISTO** lo Statuto del CREA approvato con Decreto del Ministro dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze n. 0007439 del 9 gennaio 2024;
- VISTI** il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento (ROF) e il Regolamento di Amministrazione e Contabilità (RAC) adottati rispettivamente con Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 111-2022 e n. 112-2022 assunte nella seduta del 12 ottobre 2022;
- VISTO** il Decreto del Presidente n. 0057774 del 19 giugno 2023 con cui il Prof. Alberto Cavazzini è nominato Direttore della Direzione Tecnico Scientifica del CREA per la durata di tre anni, a decorrere dal 15 settembre 2023, come da Contratto individuale firmato tra le parti;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 28 febbraio 2024, registrato alla Corte dei Conti in data 26 marzo 2024, con cui il Prof. Andrea Rocchi è nominato Presidente del CREA per la durata di quattro anni, a decorrere dalla data di insediamento del Consiglio di Amministrazione, avvenuto il giorno 11 aprile 2024;
- VISTO** il Decreto del Ministro dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste n. 0141328 del 25 marzo 2024 con cui è nominato il Consiglio di Amministrazione del CREA composto dal Prof. Andrea Rocchi - Presidente, Dott. Giancarlo Righini e Dott. Alessandro Monteleone, per la durata di quattro anni, a decorrere dalla data di insediamento del Consiglio di Amministrazione, avvenuto il giorno 11 aprile 2024;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1-2024 Avvio delle procedure per l'individuazione del Direttore Generale e nomina del sostituto del Direttore Generale, con la quale la Dott.ssa Laura Proietti è stata nominata Direttore Generale in qualità di sostituto facente funzioni;
- VISTO** il Decreto del Presidente n. 0032241 del 12 aprile 2024 di incarico di Direttore Generale facente funzioni conferito alla Dott.ssa Laura Proietti, avente decorrenza dalla medesima data;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale f.f. n. 0032814 del 15 aprile 2024 con cui la Dott.ssa Marina Natalini viene nominata Segretaria verbalizzante del Consiglio di Amministrazione e la Dott.ssa Mara Sarlatto sua sostituta, a decorrere dalla data di insediamento del Consiglio di Amministrazione, avvenuto il giorno 11 aprile 2024;
- VISTA** la delibera n. 20-2021, assunta nella seduta del 29.03.2021, con la quale il Consiglio di Amministrazione ha autorizzato gli interventi necessari per l'ampliamento della sede di Fiorenzuola D'Arda del Centro di Ricerca Genomica e Bioinformatica finalizzati a consentire il raggiungimento di una maggiore competitività internazionale dell'Italia nel

settore delle conoscenze genetiche sulla base della relazione presentata dal Direttore del Centro in questione che ha stimato in circa 6 milioni di euro per i lavori e gli arredi;

- VISTO** il Decreto del Direttore Generale prot. n. 72509 del 28.07.2021 con il quale è stata autorizzata la spesa di euro 634.400,00 al fine di predisporre il progetto esecutivo ed è stata disposta la relativa variazione di bilancio in favore del Centro;
- VISTA** la Convenzione con il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche Lombardia ed Emilia Romagna, sottoscritta in data 05.08.2021, avente ad oggetto l'affidamento delle funzioni di stazione appaltante per l'esecuzione dei lavori in questione per un importo massimo pari ad € 5.000.000,00 e con una spesa massima di progettazione già finanziata per € 634.400,00;
- VISTA** la delibera n. 34, assunta nella seduta dell'11.04.2022, con la quale il Consiglio di Amministrazione ha autorizzato l'indizione di una procedura ad evidenza pubblica per l'acquisto di un terreno per l'ampliamento del Centro CREA-GB, per un importo di euro 400.000,00;
- VISTA** la delibera n. 95, assunta nella seduta del 15.09.2022, con la quale il Consiglio di Amministrazione, a seguito dell'espletamento della suddetta procedura, ha autorizzato il Direttore Generale a procedere all'aggiudicazione provvisoria e definitiva dell'offerta presentata dalle Signore Falliva Marisa e Gelmetti Rita per l'acquisto del terreno;
- VISTO** l'atto di compravendita repertorio n. 5.901 raccolta n. 3.130 in Notaio Marco Giuliani, sottoscritto in data 21.02.2023 e registrato a Roma 1, in data 21 febbraio 2023 al n. 4729 Serie 1/T al prezzo di euro 381.000,00;
- VISTA** la delibera n. 40, assunta nella seduta del 26.06.2024, con la quale il Consiglio di Amministrazione ha dato mandato al Direttore Generale f.f. di acquisire ulteriori informazioni in merito allo stato di avanzamento delle attività finalizzate alla realizzazione degli interventi;
- VISTA** la nota prot. n. 74370 del 30.08.2024, con la quale il Direttore del Centro, in riscontro alla richiesta di informazioni avanzata dal Direttore Generale f.f., ha rappresentato lo stato attuale della progettazione;
- PRESO ATTO** che, con la sopra citata nota, il Direttore del Centro ha elencato le fasi principali della procedura che di seguito si riportano:
- il Comitato Tecnico del Provveditorato ha approvato in data 28.02.2023 il progetto di fattibilità tecnica economica redatto dal sopra citato raggruppamento di professionisti;
 - il Provveditorato, in data 02.05.2023, ha pubblicato un bando di gara per effettuare le indagini sui terreni per la verifica di interesse archeologico, come da richiesta avanzata dalla Soprintendenza ai beni culturali di Bologna che è stata espletata dall'Impresa Bragoli Costruzioni S.r.l. con esito negativo;
 - nel mese di giugno 2023 il raggruppamento di professionisti ha inviato al Provveditorato il progetto definitivo in prima istanza;
 - in data 06.11.2023, il Provveditorato ha attivato la Conferenza dei Servizi che ha completato i lavori in data 08.02.2024, dopo aver acquisito i pareri positivi dei partecipanti alla Conferenza e, ove presenti, le raccomandazioni da integrare nella progettazione definitiva;
 - il progetto definitivo predisposto dal raggruppamento di professioni ha quantificato l'importo complessivo dei lavori in euro 4.622.480,57;
 - il Comitato Tecnico del Provveditorato ha esaminato in data 26.06.2024 il progetto definitivo ed ha espresso parere favorevole, indicando alcune prescrizioni che dovevano essere recepite nella progettazione da parte del raggruppamento di professionisti;
 - in data 09.08.2024, l'Ufficio 6 del Provveditorato ha trasmesso, all'Ufficio competente per l'approvazione, il progetto definitivo adeguato alle relative prescrizioni unitamente al quadro economico aggiornato in relazione al prezzario 2024 quantificato in complessivi euro 5.000.000,00;
 - in data 29 agosto 2024 il raggruppamento di professionisti ha trasmesso la prima versione del Progetto esecutivo (protocollo in entrata 074308 del 29-08-2024);

- CONSIDERATO** che il Consiglio di Amministrazione intende acquisire, per il tramite del Direttore Generale f.f., ulteriori informazioni utili a consentire il monitoraggio delle attività ad oggi svolte e a quantificare i costi già sostenuti e quelli che si prevede di sostenere, unitamente alle tempistiche necessarie alla definizione del progetto esecutivo, anche al fine di verificare la possibilità di realizzare gli interventi di che trattasi suddividendoli in lotti funzionali;
- RITENUTO** necessario acquisire le informazioni su specificate al fine di adottare le determinazioni conseguenti;
- PRESO ATTO** di quanto approvato all'unanimità, seduta stante, nella riunione del Consiglio di Amministrazione del CREA del 12 settembre 2024;

DELIBERA

Di riservarsi di assumere ogni determinazione in merito all'avanzamento delle procedure riguardanti l'ampliamento della sede del Centro di ricerca Genomica e Bioinformatica di Fiorenzuola d'Arda e di valutare l'eventuale possibilità di realizzare gli interventi, suddividendoli in lotti funzionali a seguito dell'acquisizione delle ulteriori informazioni indicate in premessa da parte del Direttore Generale f.f..

La Segretaria
Dott.ssa Marina Natalini

Il Presidente
Prof. Andrea Rocchi