

CREA – Registro Ufficiale N. 0050325 del 02/07/2025 – I

Delibera n. 72-2025 del Consiglio di amministrazione, assunta nella seduta del 26.06.2025 (Verbale n. 7/2025)

Autorizzazione all'avvio di una procedura di affidamento del servizio di pulizie per le sedi del CREA-FL mediante adesione ai tre lotti dell'Accordo Quadro Consip avente ad oggetto Servizi di pulizia uffici, università e enti di ricerca – Piccoli Immobili

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- VISTO** il Decreto Legislativo 29 ottobre 1999, n. 454 e s.m.i. istitutivo del Consiglio per la Ricerca in agricoltura e l'analisi dell'Economia Agraria, CREA - Ente pubblico nazionale di ricerca e sperimentazione posto sotto la vigilanza del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali - così denominato ai sensi dell'art. 1, comma 381 della legge 23 dicembre 2014, n. 190, con sede in Roma;
- VISTO** il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** il Decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 218, recante "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'art. 13 della legge 7 agosto 2013 n. 124";
- VISTO** lo Statuto del CREA approvato con Decreto del Ministro dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze n. 0007439 del 9 gennaio 2024;
- VISTI** il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento (ROF) e il Regolamento di Amministrazione e Contabilità (RAC) adottati rispettivamente con Delibere del Consiglio di amministrazione n. 111-2022 e n. 112-2022 assunte nella seduta del 12 ottobre 2022;
- VISTO** il Decreto del Presidente n. 0057774 del 19 giugno 2023 con cui il Prof. Alberto Cavazzini è nominato Direttore della Direzione Tecnico Scientifica del CREA per la durata di tre anni, a decorrere dal 15 settembre 2023, come da Contratto individuale firmato tra le parti;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 28 febbraio 2024, registrato alla Corte dei Conti in data 26 marzo 2024, con cui il Prof. Andrea Rocchi è nominato Presidente del CREA per la durata di quattro anni, a decorrere dalla data di insediamento del Consiglio di amministrazione, avvenuto il giorno 11 aprile 2024;
- VISTO** il Decreto del Ministro dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste n. 0141328 del 25 marzo 2024 con cui è nominato il Consiglio di amministrazione del CREA composto dal Prof. Andrea Rocchi - Presidente, Dott. Giancarlo Righini e Dott. Alessandro Monteleone, per la durata di quattro anni, a decorrere dalla data di insediamento del Consiglio di amministrazione, avvenuto il giorno 11 aprile 2024;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale f.f. n. 0032814 del 15 aprile 2024 con cui la Dott.ssa Marina Natalini viene nominata Segretario del Consiglio di amministrazione e il Decreto del Direttore Generale n. 0037085 del 15 maggio 2025 con cui la Dott.ssa Annalisa Sarrocco viene nominata Segretario supplente del Consiglio di amministrazione;
- VISTO** il Decreto presidenziale n. 0094867 del 30 ottobre 2024 con cui la Dott.ssa Maria Chiara Zaganelli è stata nominata Direttore Generale del Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria;

- CONSIDERATO** che con nota acquisita al prot. CREA n. 42783 del 5 giugno 2025 il Prof. Piermaria Corona, Direttore del CREA-FL, ha rappresentato la necessità di procedere all'affidamento del servizio di pulizie presso le sedi di Arezzo, Trento e Roma del CREA-FL, mediante adesione ai tre lotti dell'Accordo Quadro Consip *Servizi di pulizia uffici, università e enti di ricerca – Piccoli Immobili*;
- PRESO ATTO** della necessità rappresentata dal suddetto Centro di aderire al suddetto Accordo a partire dal mese di luglio p.v., poiché la procedura di affidamento annuale dei servizi di pulizia è andata deserta e le proroghe concesse ai contratti delle sedi di Arezzo, Trento e Roma sono in scadenza a fine giugno, mentre per la sede di Casale Monferrato la valutazione circa l'adesione al suddetto Accordo è stata rimandata al prossimo anno poiché è stato sottoscritto un nuovo contratto annuale;
- CONSIDERATO** che la spesa stimata per il predetto servizio – di cui ai tre lotti di interesse del Centro (nn. 4, 9, 12) - ammonta ad euro 250.000 (IVA esclusa) e che l'importo è riferito al canone fisso da erogare per 48 mensilità (obbligatorie per l'adesione all'Accordo) comprensivo delle somme per eventuali servizi a consumo che però dovranno essere pagate solo qualora si rendesse necessario ricorrervi nel corso del quadriennio;
- TENUTO CONTO** che il valore stimato complessivo dell'affidamento come sopra indicato è superiore alla soglia europea, di cui all'art. 14 comma 1 lettera c) del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii, pari a 221.000 per i servizi e le forniture;
- VISTO** l'art. 63, comma 3 del vigente *Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Ente (RAC)*, nel quale è stabilito che *“le richieste di acquisizione di beni e/o servizi e lavori che siano di valore superiore alla soglia comunitaria, sono oggetto di approvazione con delibera del Consiglio di amministrazione”*;
- PRESO ATTO** altresì, che l'acquisizione di cui si rappresenta la necessità sarà inserita nel *Documento di programmazione triennale relativo all'acquisizione di beni e servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 140.000 euro per il triennio 2024/2026*, ai sensi dell'art. 37 commi 1 e 3 del Dlgs. n. 36/2023 - approvato con Decreto del Commissario Straordinario prot. 23866 del 20 marzo 2024 - e che è attualmente in fase di integrazione da parte dei Centri e degli Uffici, come richiesto dall'Ufficio *Negoziiale USC5* con nota prot. 37400 del 16 maggio 2025;
- PRESO ATTO** di quanto approvato all'unanimità, seduta stante, nella riunione del Consiglio di Amministrazione del CREA del 26.06.2025;

DELIBERA

1. Il Direttore del CREA-FL, Prof. Piermaria Corona, è autorizzato ad adottare tutti gli adempimenti connessi allo svolgimento della procedura di affidamento del servizio di pulizie per le sedi di Arezzo, Trento e Roma del CREA-FL mediante adesione ai tre lotti (nn. 4, 9, 12) previsti dall'Accordo Quadro Consip avente ad oggetto *Servizi di pulizia uffici, università e enti di ricerca – Piccoli Immobili*.
2. La presente autorizzazione si intende concessa, tenuto conto del valore stimato - di importo stimato superiore alla soglia europea - della procedura *de qua*, ai sensi dell'art. 63, comma 3 del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Ente (RAC).

La Segretaria
Dott.ssa Marina Natalini

Il Presidente
Prof. Andrea Rocchi