

DECRETO n. 381 del 13/07/2020

Nomina della commissione incaricata di esaminare le offerte pervenute in risposta al Bando ad evidenza pubblica prot. n. 26000 dell'08.04.2020, finalizzato alla ricerca di uno o più immobili in acquisto da destinare ad uffici delle sedi del CREA-DC di Bagheria e di Palermo.

VISTO il Decreto Legislativo 29 ottobre 1999, n. 454, recante *“Riorganizzazione del settore della ricerca in agricoltura, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”* e ss.mm.ii., pubblicato nella G.U.R.I. n. 284 del 3 dicembre 1999;

VISTA la Legge 6 luglio 2002, n. 137, recante *“Delega per la riforma dell'organizzazione del Governo e della Presidenza del Consiglio dei ministri, nonché di enti pubblici”*, pubblicata nella G.U.R.I. n. 158 dell'8 luglio 2002;

VISTA la legge 23 dicembre 2014, n. 190, recante *“Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)”* ed in particolare l'art. 1, comma 381, che ha previsto l'incorporazione dell'Istituto nazionale di economia agraria (INEA) nel Consiglio per la ricerca e la sperimentazione in agricoltura (CRA), che assume la denominazione di Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria;

VISTO il Decreto del Ministro delle politiche agricole alimentari e forestali 30 dicembre 2016, n. 19083, con il quale è stato approvato il *“Piano degli interventi di incremento dell'efficienza organizzativa ed economica, finalizzati all'accorpamento, alla riduzione e alla razionalizzazione delle strutture del CREA”*;

VISTO il Decreto del Commissario straordinario 27 aprile 2017 n. 88 di approvazione del *“Disciplinare di Prima Organizzazione – Anno 2017”*, nel quale vengono stabilite le modalità di prima organizzazione dei nuovi Centri di Ricerca come individuati dal Piano sopracitato e che integra le norme statutarie nelle more di emanazione dei nuovi regolamenti;

VISTO lo Statuto del CREA adottato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 35 nella seduta del 22 settembre 2017;

VISTI la delibera n. 18 del Consiglio di Amministrazione, assunta nella seduta dell'8 marzo 2019, con la quale è stato nominato il Direttore Generale f.f. del CREA ed i successivi Decreti con i quali sono stati disposti decorrenza e rinnovi dell'incarico e da ultimo il Decreto Commissariale del 24 aprile 2020 n. 52 di proroga fino al 31 luglio 2020, salvo che non intervenga la nomina del Direttore Generale all'esito della procedura concorsuale in atto;

VISTO l'articolo 100 del decreto legge 17 marzo 2020 n. 18 che proroga i mandati dei componenti degli organi statutari degli enti pubblici di ricerca per tutta la durata dello stato di emergenza e, pertanto, fino al 30 luglio 2020, giusta delibera del Consiglio dei Ministri assunta in data 31 gennaio 2020, ivi incluso l'incarico di Commissario straordinario del CREA conferito al Consigliere Gian Luca Calvi con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 18 aprile 2019 e rinnovato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 dicembre 2019;

VISTO il Decreto del Commissario straordinario n. 45 del 01.08.2019, con il quale si dà mandato al Direttore del CREA-DC Centro di ricerca Difesa e Certificazione di procedere alla predisposizione del bando per la ricerca di un immobile, sito entro 50 km dalle attuali sedi del CREA-DC di Bagheria e di Palermo;

VISTO il bando di gara completo delle esigenze delle sedi in questione trasmesso dal Direttore del CREA-DC con nota prot. n. 17907 del 10.03.2020;

PRESO ATTO del contenuto del bando citato ed in particolare dei fabbisogni allocativi e degli spazi destinati alla ricerca, così come individuati;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 71 del 25.07.2018, con la quale si autorizzava il pagamento dell'indennità di occupazione degli importi dovuti ai proprietari dell'immobile, nelle more dell'individuazione di un nuovo immobile per la sede di Bagheria;

CONSIDERATO che allo stato attuale la sede del CREA-DC di Bagheria è ospitata presso l'immobile di proprietà dei Sigg.ri Cuffaro e Galioto con un contratto di locazione ormai giunto a scadenza;

CONSIDERATO, altresì, che i proprietari dell'immobile hanno chiesto, con nota prot. n. 15742 del 03.03.2020 per il tramite del proprio Avvocato, il rilascio immediato dello stesso per cui è pendente anche un contenzioso;

CONSIDERATA l'urgenza di procedere nel più breve termine possibile alla pubblicazione del bando ad evidenza pubblica finalizzato all'acquisto di uno o due immobili da destinare a sede del CREA-DC di Bagheria e di Palermo;

VISTO il Decreto del Commissario n. 49 dell'08.04.2020 con il quale è stato approvato il bando ad evidenza pubblica e si individua la data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte alla data del 30.06.2020 ore 13.00;

VISTO il bando ad evidenza pubblica prot. n. 26000 dell'08.04.2020, finalizzato alla ricerca di uno o più immobili in acquisto da destinare ad uffici delle sedi del CREA-DC di Bagheria e di Palermo, pubblicato per estratto sulla GURI n. 46 del 22.04.2020, ed in pari data per intero sul sito istituzionale;

PRESO ATTO che alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, fissata alle ore 13.00 del giorno 30/06/2020, sono pervenute n. 2 offerte, come da scheda di registrazione dell'Ufficio protocollo del CREA, oltre ad una busta, acquisita al protocollo al numero 49624 del 02.07.2020, pervenuta in pari data, come da foglio di registrazione delle offerte pervenute ritirato presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere all'esame delle offerte pervenute;

RITENUTO pertanto di dover procedere alla nomina della Commissione per la valutazione delle offerte;

DECRETA

Art. 1 È nominata la Commissione per la valutazione delle offerte in esito alla procedura di evidenza pubblica prot. n. 26000 dell'08.04.2020, per la ricerca di uno o più immobili in

acquisto da destinare ad uffici delle sedi afferenti al Centro di ricerca Difesa e Certificazione site in Bagheria (PA) ed in Palermo.

Art. 2 La Commissione è così composta come di seguito indicato:

Presidente: Dr.ssa Emilia Troccoli - Dirigente Ufficio Negoziale

Componente: Paolo Fantechi - Collaboratore tecnico Ufficio Patrimonio e valorizzazione immobiliare

Componente: Valerio Marasco – Collaboratore tecnico CREA-OFA

Segretario: Eleonora Lombardi – Collaboratore di amministrazione Ufficio Gestione Progetti.

Art. 3 I lavori della Commissione possono essere svolti presso il CREA, Via Po n. 14 oppure anche in modalità online con collegamento sulla piattaforma teams.

Art. 4 Il RUP, Dott.ssa Katia Ingoglia, è autorizzata a darne comunicazione ai componenti della Commissione nominati e sul sito dell'Ente in merito alla data e l'ora di apertura dei lavori della Commissione, fissati dal Presidente.

Antonio Di Monte
Direttore Generale f.f.